



Denominazione: FONDAZIONE CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS

Sede: VIALE DEL LAVORO, 10 MONTE DI MALO (VI)

Codice fiscale: 92081880285

Forma giuridica: FONDAZIONE

## **Bilancio al 31/12/2024**

## STATO PATRIMONIALE

## Stato Patrimoniale - ATTIVO

attività 2024

attività 2023

**B) IMMOBILIZZAZIONI****I Immobilizzazioni immateriali**

|                                                   |                |                |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Programmi software                                | 27.438         | 5.286          |
| Oneri finanziari pluriennali                      | 5.060          | 5.841          |
| Migliorie e spese incrementative su beni di terzi | 175.875        | 185.075        |
| <b>Totale</b>                                     | <b>208.374</b> | <b>196.202</b> |

**II Immobilizzazioni materiali**

|                                                  |                   |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Terreni edificabili                              | 155.916           | 155.916           |
| Fabbricati strumentali                           | 923.680           | 923.680           |
| Immobili Torre di Ricerca in piena proprietà     | 28.789.578        | 28.789.578        |
| Immobili in piena proprietà ereditati/donati     | 1.072.301         | 1.041.107         |
| Immobili in piena proprietà (nuova sede)         | 589.248           | 0                 |
| Impianti fissi gas tecnici Torre della ricerca   | 546.679           | 546.679           |
| Impianti e attrezzature - Torre di Ricerca       | 866.436           | 917.197           |
| Impianti e attrezzature                          | 19.491            | 19.884            |
| Impianti comunicazione - Torre di Ricerca        | 195.928           | 218.219           |
| Impianto di condizionamento (nuova sede)         | 11.949            | 0                 |
| Attrezzature (nuova sede)                        | 1.689             | 0                 |
| Mobili laboratori - Torre di Ricerca             | 820.546           | 979.523           |
| Mobili e arredi - Torre di Ricerca               | 140.746           | 167.982           |
| Macchine ufficio elettroniche - Torre di Ricerca | 33.422            | 40.930            |
| Automezzi (autoveicoli)                          | 0                 | 5.529             |
| Mobili e arredi (nuova sede)                     | 4.349             | 0                 |
| Macchine ufficio                                 | 2.266             | 2.868             |
| Altri beni da eredità De' Claricini              | 1.689             | 1.689             |
| <b>Totale</b>                                    | <b>34.175.914</b> | <b>33.810.782</b> |

|                                                                 |                                            |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>III Immobilizzazioni finanziarie</b>                         |                                            |                   |                   |
|                                                                 | Partecipazione in IRP                      | 100.000           | 100.000           |
|                                                                 | Altre partecipazioni                       | 200               | 200               |
|                                                                 | Altri titoli                               | 800.000           | 2.085.000         |
|                                                                 | Depositi cauzionali attivi                 | 6.036             | 5.536             |
| <b>Totale</b>                                                   |                                            | <b>906.236</b>    | <b>2.190.736</b>  |
| <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>                              |                                            | <b>35.290.523</b> | <b>36.197.720</b> |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                                     |                                            |                   |                   |
| I                                                               | Rimanenze: materiale promozionale          | 53.369            | 75.685            |
| <b>Totale</b>                                                   |                                            | <b>53.369</b>     | <b>75.685</b>     |
| II Crediti                                                      |                                            |                   |                   |
|                                                                 | Crediti per contributi                     | 507.314           | 364.280           |
|                                                                 | Crediti da lasciti testamentari            | 6.602             | 5.093             |
|                                                                 | Crediti vs clienti                         | 0                 | 14.457            |
|                                                                 | Crediti riferiti ai contratti di locazione | 0                 | 35.448            |
|                                                                 | Crediti c/anticipi fornitori               | 5.046             | 111.195           |
|                                                                 | Note accredito da ricevere                 | 7.590             | 20.982            |
|                                                                 | Crediti tributari                          | 48.765            | 13.991            |
|                                                                 | Altri crediti                              | 54.923            | 53.395            |
| <b>Totale</b>                                                   |                                            | <b>630.240</b>    | <b>618.839</b>    |
| III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni |                                            |                   |                   |
|                                                                 | Titoli di Stato                            | 6.113.210         | 1.557.461         |
| <b>Totale</b>                                                   |                                            | <b>6.113.210</b>  | <b>1.557.461</b>  |
| IV Disponibilità liquide                                        |                                            |                   |                   |
|                                                                 | Depositi bancari e postali                 | 2.781.428         | 1.855.254         |
|                                                                 | Assegni / denaro in cassa                  | 2.668             | 11.848            |
| <b>Totale</b>                                                   |                                            | <b>2.784.095</b>  | <b>1.867.102</b>  |
| <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>                             |                                            | <b>9.580.914</b>  | <b>4.119.088</b>  |
| <b>D) RATEI E RISCONTI</b>                                      |                                            |                   |                   |
|                                                                 | Risconti attivi                            | 2.222.692         | 105.435           |
|                                                                 | Ratei attivi                               | 0                 | 0                 |
| <b>Totale</b>                                                   |                                            | <b>2.222.692</b>  | <b>105.435</b>    |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>                                            |                                            | <b>47.094.130</b> | <b>40.422.243</b> |

| Stato Patrimoniale - PASSIVO                  |                                                                       | passività 2023    |                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                    |                                                                       |                   |                   |
| I - Fondo di dotazione dell'ente              |                                                                       | 2.760.220         | 2.760.220         |
| II - Patrimonio vincolato                     |                                                                       |                   |                   |
|                                               | Fondi vinc. da terzi                                                  | 1.663.398         | 1.663.398         |
| <b>Totale I + II</b>                          |                                                                       | <b>4.423.618</b>  | <b>4.423.618</b>  |
| III - Patrimonio libero                       |                                                                       |                   |                   |
|                                               | Risultato gestionale esercizio in corso                               | 4.118.817         | 3.352.391         |
|                                               | Fondo operativo                                                       | 34.034.791        | 31.013.810        |
| <b>Totale III</b>                             |                                                                       | <b>38.153.609</b> | <b>34.366.201</b> |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>            |                                                                       | <b>42.577.226</b> | <b>38.789.818</b> |
| <b>C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAV. SUB.</b> |                                                                       |                   |                   |
|                                               | F.do TFR dipendenti                                                   | 77.347            | 67.746            |
| <b>Totale TFR (C)</b>                         |                                                                       | <b>77.347</b>     | <b>67.746</b>     |
| <b>D) DEBITI</b>                              |                                                                       |                   |                   |
|                                               | Debiti vs. fornitori                                                  | 1.007.950         | 1.068.449         |
|                                               | Debiti tributari                                                      | 55.161            | 19.965            |
|                                               | Debiti vs. Istituti di Previdenza                                     | 17.531            | 16.784            |
|                                               | Debiti vs. collaboratori                                              | 5.363             | 7.762             |
|                                               | Debiti vs. personale                                                  | 38.678            | 28.254            |
|                                               | Depositi cauzionali passivi                                           | 152.443           | 138.451           |
|                                               | Altri debiti                                                          | 105.063           | 229.341           |
|                                               | Debiti verso IRP per contributi prog. ricerca da erogare              | 831.714           |                   |
|                                               | Impegni socio fondatore per progetti di ricerca annualità 2025 e 2026 | 2.117.426         |                   |
| <b>Totale DEBITI (D)</b>                      |                                                                       | <b>4.331.329</b>  | <b>1.509.007</b>  |
| <b>E) RATEI E RISCONTI</b>                    |                                                                       |                   |                   |
|                                               | Risconti passivi                                                      | 108.200           | 55.672            |
|                                               | Ratei passivi                                                         | 28                | -                 |
| <b>Totale (E)</b>                             |                                                                       | <b>108.228</b>    | <b>55.672</b>     |
| <b>TOTALE PASSIVO</b>                         |                                                                       | <b>47.094.130</b> | <b>40.422.243</b> |

**RENDICONTO GESTIONALE**

| Oneri e costi                                                                                    | 31/12/2024       | 31/12/2023       | Proventi e ricavi                                                          | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>A) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>                                       |                  |                  | <b>A) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>    |                  |                  |
| 1) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci da attività di interesse generale | 76.268           | 128.258          | 4) Erogazioni liberali                                                     | 1.682.103        | 1.690.373        |
| 2) Costi per servizi da attività di interesse generale                                           | 5.495.704        | 3.881.598        | 5) Proventi del 5 per mille                                                | 2.487.684        | 2.169.308        |
| 3) Costi per godimento di beni di terzi da attività di interesse generale                        | 478              | 961              | 6) Contributi da soggetti privati                                          | 1.112.267        | 1.219.543        |
| 4) Costi per il personale da attività di interesse generale                                      | 97.409           | 150.911          | 7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi                               | 105.008          | 60.310           |
| 5) Ammortamenti da attività di interesse generale                                                | 316.013          | 300.612          | 8) Contributi da enti pubblici                                             | 37.219           | 20.373           |
| 7) Oneri diversi di gestione da attività di interesse generale                                   | 71.171           | 55.362           | 10) Altri ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale     | 699.143          | 607.725          |
| 8) Rimanenze iniziali                                                                            |                  |                  | 11) Rimanenze finali                                                       |                  |                  |
| 10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali                          | (331.409)        | (314.736)        |                                                                            |                  |                  |
| <b>Totale costi e oneri da attività di interesse generale</b>                                    | <b>5.725.634</b> | <b>4.202.967</b> | <b>Totale ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale</b> | <b>6.123.423</b> | <b>5.767.630</b> |
|                                                                                                  |                  |                  | <b>Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)</b>               | <b>397.789</b>   | <b>1.564.664</b> |
| <b>B) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DIVERSE</b>                                                     |                  |                  | <b>B) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DIVERSE</b>                  |                  |                  |
| 1) Materie prime, sussidiarie, di consumo, merci                                                 |                  |                  | 2) Contributi da soggetti privati                                          |                  |                  |
| 2) Servizi                                                                                       |                  |                  | 3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi                               |                  |                  |
| 3) Altri oneri da attività di raccolta fondi                                                     |                  |                  | 6) Altri ricavi, rendite e proventi                                        |                  |                  |
| <b>Totale costi e oneri da attività diverse</b>                                                  |                  |                  | <b>Totale ricavi, rendite e proventi da attività diverse</b>               |                  |                  |
|                                                                                                  |                  |                  | <b>Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)</b>                             |                  |                  |

| <b>C) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>                              |                  |                  | <b>C) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>             |                  |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 1) Oneri per raccolte fondi abituali                                                | 31.466           |                  | 1) Proventi da raccolte fondi abituali                                          | 1.183            |                  |
| 2) Oneri per raccolte fondi occasionali                                             | 1.484.677        | 1.137.416        | 2) Proventi da raccolte fondi occasionali                                       | 2.475.042        | 2.012.559        |
| 3) Altri oneri da attività di raccolta fondi                                        | 3.758            | 8.498            | 3) Altri proventi da attività di raccolta fondi                                 | 2.468.216        | 952.468          |
| <b>Totale costi e oneri da attività di raccolta fondi</b>                           | <b>1.519.900</b> | <b>1.145.914</b> | <b>Totale ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi</b>          | <b>4.944.442</b> | <b>2.965.027</b> |
|                                                                                     |                  |                  | <b>Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)</b>                        | <b>3.424.542</b> | <b>1.819.113</b> |
| <b>D) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>                     |                  |                  | <b>D) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>    |                  |                  |
| 1) Su rapporti bancari                                                              |                  | 4                | 1) Proventi da rapporti bancari                                                 | 26.198           | 12.162           |
| 2) Oneri su prestiti                                                                | 3.295            | 129.326          | 2) Proventi da altri investimenti finanziari                                    | 252.164          | 75.873           |
| 3) Oneri da patrimonio edilizio                                                     | 79.932           | 69.789           | 3) Proventi da patrimonio edilizio                                              | 752.791          | 629.649          |
| 6) Altri oneri da attività finanziarie e patrimoniali                               | 78.485           | 50.385           | 5) Altri proventi                                                               | 233              | 60.876           |
| <b>Totale costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali</b>                  | <b>161.712</b>   | <b>249.502</b>   | <b>Totale ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali</b> | <b>1.031.386</b> | <b>778.560</b>   |
|                                                                                     |                  |                  | <b>Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)</b>               | <b>869.674</b>   | <b>529.058</b>   |
| <b>E) COSTI E ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>                                        |                  |                  | <b>E) PROVENTI DI SUPPORTO GENERALE</b>                                         |                  |                  |
| 1) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci di supporto generale | 13.690           | 7.944            | 2) Altri proventi di supporto generale                                          | 6.803            | 7.546            |
| 2) Costi per servizi di supporto generale                                           | 131.642          | 165.327          |                                                                                 |                  |                  |
| 3) Costi per godimento di beni di terzi di supporto generale                        | 22.676           | 22.886           |                                                                                 |                  |                  |
| 4) Costi per il personale di supporto generale                                      | 275.307          | 243.070          |                                                                                 |                  |                  |
| 5) Ammortamenti di supporto generale                                                | 52.405           | 39.541           |                                                                                 |                  |                  |
| 7) Altri oneri di supporto generale                                                 | 18.911           | 26.497           |                                                                                 |                  |                  |
| <b>Totale costi e oneri di supporto generale</b>                                    | <b>514.630</b>   | <b>505.265</b>   | <b>Totale ricavi, rendite e proventi di supporto generale</b>                   | <b>6.803</b>     | <b>7.546</b>     |

|                                      |                   |                   |                                                               |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>TOTALE ONERI E COSTI</b>          | <b>7.921.875</b>  | <b>6.103.648</b>  | <b>TOTALE PROVENTI E RICAVERI</b>                             | <b>12.106.053</b> | <b>9.518.763</b>  |
|                                      |                   |                   | <b>Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)</b> | <b>4.184.178</b>  | <b>3.415.115</b>  |
|                                      |                   |                   | Imposte                                                       | (65.361)          | (62.724)          |
|                                      |                   |                   | <b>Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)</b>                     | <b>4.118.817</b>  | <b>3.352.391</b>  |
| <b>Costi e proventi figurativi</b>   |                   |                   |                                                               |                   |                   |
| <b>COSTI FIGURATIVI</b>              | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> | <b>PROVENTI FIGURATIVI</b>                                    | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| 1) da attività di interesse generale | 636.247           | 614.502           | 1) da attività di interesse generale                          | 636.247           | 614.502           |
| 2) da attività diverse               |                   |                   | 2) da attività diverse                                        |                   |                   |
| <b>Totale costi figurativi</b>       | <b>636.247</b>    | <b>614.502</b>    | <b>Totale proventi figurativi</b>                             | <b>636.247</b>    | <b>614.502</b>    |

## Relazione di missione

### Introduzione

La presente relazione di missione costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dall'art. 13 del D.Lgs. 117/2017 e dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 ed è redatto in conformità ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità, con particolare riferimento al Principio OIC 35 ("Principio contabile ETS").

Il bilancio:

- rappresenta con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente ed il risultato economico dell'esercizio;
- fornisce in modo trasparente informazioni sulle risorse ricevute e su come esse siano state impiegate nel perseguimento dei compiti istituzionali previsti dal Codice del Terzo Settore.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale è quello previsto rispettivamente dai modelli A e B dell'allegato 1 del decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020.

La relazione di missione è redatta secondo lo schema previsto dal modello C dell'allegato 1 del decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 e contiene tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

La predisposizione del bilancio d'esercizio degli enti del Terzo Settore è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423 e 2423-bis e 2426 del codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo Settore.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Per il principio di continuità tra i due esercizi si è proceduto alla riclassificazione di alcune poste del rendiconto gestionale.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella relazione di missione gli importi lordi oggetto di compensazione.

### Parte generale

Lavoriamo su più fronti per prevenire e sconfiggere le patologie pediatriche e garantire al tempo stesso le diagnosi, cure ed assistenza ai piccoli pazienti:

- finanziamo progetti di ricerca vagliati da un nostro Comitato scientifico e supportiamo l'Istituto di Ricerca Pediatrica che abbiamo creato nel 2012;

- finanziamo la Clinica di Oncoematologia Pediatrica di Padova per supportare Diagnosi precoci e Terapie;
- supportiamo il reparto di Oncoematologia Pediatrica di Padova: miglioriamo le strutture ricettive per i pazienti ed assicuriamo al reparto materiali scolastici e ludici per i bambini, sosteniamo il servizio di psiconcologia proposto nel reparto per seguire il bambino che si ammala e i suoi congiunti durante le terapie e dopo, quando inizia il processo di riadattamento alla vita quotidiana;
- organizziamo eventi con lo scopo di divulgare e promuovere una comunicazione scientifica di qualità rivolta al grande pubblico.

### Informazioni generali sull'ente

La Fondazione "Città della Speranza" ONLUS è stata costituita il 16.12.1994 con lo scopo di acquisire fondi, lasciti testamentari e donazioni al fine di sovvenzionare lo studio, la ricerca e l'assistenza di tutte le patologie infantili, prioritariamente nel campo delle patologie oncoematologiche infantili.

Con D.G.R. Veneto n. 3815 del 18 luglio 1995 ha ottenuto la personalità giuridica ed è iscritta al registro delle Onlus. La gestione della Fondazione è controllata da un collegio di revisori che svolge sia la funzione del controllo prevista dall'art. 30 che la revisione legale dei conti prevista dall'art. 31 del C.T.S.

### Missione perseguita e attività di interesse generale

Da 30 anni lavoriamo seguendo un obiettivo ambizioso: sconfiggere le malattie del bambino che ne mettono a rischio la vita. Nel nostro mondo il bambino è al centro. E noi siamo al suo fianco. Insieme a medici, infermieri, ricercatori, volontari e donatori. Sostenuta da una fitta rete di volontari il cui supporto ha contribuito a salvare negli anni tante vite, Fondazione Città della Speranza è oggi un punto di riferimento nazionale ed europeo per il finanziamento alla ricerca pediatrica, la formulazione di diagnosi precoci, l'identificazione di terapie e cure innovative per i bambini.

#### I NOSTRI VALORI

L'urgenza di individuare cure risolutive per i piccoli pazienti ci spinge verso nuovi obiettivi, sempre più sfidanti, supportati dai nostri valori, tra cui:

**CENTRALITA' DEL BAMBINO:** Il bambino è al centro di tutto per noi. Ogni attività di Città della Speranza mira, attraverso la prevenzione e le giuste cure, a migliorare il benessere dei bambini di oggi e di domani.

**TRASPARENZA:** La massima efficienza degli investimenti, i ridotti costi amministrativi e il valore imprescindibile del volontariato permettono alla fondazione di devolvere il massimo in favore della ricerca scientifica.

**DETERMINAZIONE:** Dalla passione di fondatori e volontari si genera una forte spinta emotiva che travolge, coinvolge e soprattutto unisce tutti, dalle aziende private agli enti pubblici, dai privati ai ricercatori.

**ECCELLENZA DEL SAPERE:** La collaborazione tra pubblico e privato ed il costante contatto con i maggiori centri di ricerca internazionali rende Città della Speranza un polo di riferimento che contribuisce, anno dopo anno, ad elevare la qualità della ricerca scientifica in ambito pediatrico.

Le attività di interesse generale esercitate dalla Fondazione sono riconducibili a quelle previste dall'art. 5 del D.lgs. 117/2017 alla lettera h) ed alla lettera u), erogando denaro e servizi a sostegno di attività di interesse generale a norma del medesimo articolo.

### Sezione del Registro unico nazionale del Terzo settore d'iscrizione e regime fiscale applicato

L'ente non è ancora iscritto al RUNTS. Provvederà a tale iscrizione entro il 31 marzo 2026 a seguito del via libera della Commissione europea di cui all'art. 101, c.10 del Codice del Terzo Settore, D. Lgs. N.117/2017.

Il suo funzionamento è quindi disciplinato dalle previsioni normative in materia di "Terzo settore" già in vigore del D. Lgs. n.117/2017 e, per quanto non previsto nel Codice del Terzo settore (C.T.S.), dagli artt. 12 e seguenti del codice civile. In

merito alla disciplina fiscale, il regime fiscale adottato per l'esercizio 2024 è ancora quello previsto per le ONLUS con il D.L.460/97 e successive integrazioni.

Ai fini delle imposte la Fondazione è assoggettata all'IRES come disciplinato agli l'artt. 143 e seguenti del D.P.R. 917/1986, all'IRAP secondo il metodo retributivo di cui all'art. 10 co.1 de D.Lgs. n.446/1997 e all'IMU sul patrimonio immobiliare posseduto.

L'ente svolge esclusivamente attività di interesse generale ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 117/2017.

I proventi sono di natura non commerciale, secondo le disposizioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 117/2017.

### Sedi e attività svolte

L'Ente svolge le attività presso le sedi come segue:

- Malo, 36034 (VI): Via A. Volta 4;
- c/o Istituto di Ricerca Pediatrica, Padova, 35127 (PD): Corso Stati Uniti 4;
- c/o Dipartimento di Pediatria – Clinica di Oncoematologia Pediatrica, Padova 35129 (PD): Via Giustiniani 3,

### Dati sui fondatori e sulle attività svolte nei loro confronti

La Fondazione è nata grazie all'impegno di Franco Masello nel 1994.

Con la sua visione e dedizione è riuscito coinvolgere un gran numero di cittadini, aziende ed istituzioni come soci fondatori, soci benemeriti, volontari.

La governance è attualmente articolata in un Consiglio Generale, organo di indirizzo, e da un Comitato Direttivo.

L'ente si compone di Soci Fondatori, Soci Ordinari e Soci Benemeriti, che partecipano tutti al Consiglio Generale, il quale si riunisce almeno una volta all'anno per conoscere le risultanze del bilancio di esercizio.

Il Comitato Direttivo, invece, è composto da un numero variabile di membri da tre a trentacinque, che durano in carica tre anni e sono rieleggibili. Esso ha tutti i più ampi poteri per l'amministrazione del patrimonio della Fondazione e per la gestione delle entrate ordinarie e straordinarie nonché per la ripartizione delle dette rendite annuali fra le diverse istituzioni o sezioni attraverso le quali la Fondazione persegue i suoi scopi (art.11 dello Statuto).

### Informazioni sulla partecipazione degli associati alla vita dell'ente

In merito alle informazioni relative ai dati sulla partecipazione degli associati alla vita dell'ente si specifica che:

La Fondazione non fornisce servizi o beni ai soci fondatori, né ai soci benemeriti, né ai volontari.

La Fondazione si avvale della fornitura a titolo gratuito di beni e/o servizi che alcuni partecipanti si rendono disponibili ad effettuare nei confronti dell'Ente.

I partecipanti che svolgono in via continuativa opera di volontariato all'interno delle strutture dell'Ente sono iscritti nel Registro dei Volontari di cui all'art. 17 del D. Lgs. N. 117/2017, in coerenza con le previsioni del medesimo articolo nessun compenso è riconosciuto all'opera di volontario.

### Altre informazioni

Alla data del 31.12.2024 sono 32 i Consiglieri che lo compongono, tra questi: il Presidente, il Vice Presidente e tre Membri di Diritto.

Altro organo della Fondazione è il Comitato Esecutivo che ha la funzione di svolgere gli atti di gestione su delega del Comitato Direttivo (art. 11 dello Statuto).

Alla data del 31.12.2024 il Comitato Esecutivo è composto da 7 membri (art. 10).

## Illustrazione delle poste di bilancio

---

### *Criteri di formazione*

#### *Redazione del bilancio*

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel rendiconto gestionale.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente relazione di missione, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3, del codice civile, applicabile in quanto compatibile come disposto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione dell'ente vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente relazione di missione, sono stati redatti in unità di euro.

### **Principi di redazione**

#### *Struttura e contenuto del prospetto di bilancio*

Lo stato patrimoniale, il rendiconto gestionale e le informazioni di natura contabile contenute nella presente relazione di missione sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi o da lettere minuscole, come invece facoltativamente previsto dal D.M. 5.3.2020.

L'ente non si è avvalso della possibilità di eliminare le voci precedute da numeri arabi o le voci precedute da lettere minuscole con importi nulli per due esercizi consecutivi.

Si precisa che l'ente non si è avvalso della facoltà di aggiungere, laddove questo favorisca la chiarezza del bilancio, voci precedute da numeri arabi o da lettere minuscole dell'alfabeto, non ricorrendone i presupposti.

### **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile, applicabili in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo Settore, come previsto dal D.M. 5.3.2020.

### **Criteri di valutazione applicati**

Gli Enti del Terzo Settore osservano le regole, di rilevazione e valutazione, contenute nei principi contabili nazionali OIC, tenuto conto delle previsioni specifiche previste dal principio OIC 35 ("Principio contabile ETS").

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 e del codice civile, ove compatibili, nonché alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi del punto 3 del Mod. C di cui all'Allegato 1 al decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020, si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.M. 5.3.2020 nonché nell'art. 2426 del codice civile, applicabile in quanto compatibile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

#### *Immobilizzazioni immateriali*

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426, comma 1, n. 3 del codice civile, applicabile in quanto compatibile come previsto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020, in quanto non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

#### *Beni immateriali*

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

#### *Immobilizzazioni materiali*

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, sono rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, ed iscritti in bilancio al costo di acquisto e/o di produzione, aumentato degli oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del valore recuperabile. Il costo di produzione corrisponde all'insieme di tutti i costi di fabbricazione sostenuti fino all'entrata in funzione del bene, sia che si tratti di costi ad esso direttamente riferibili, sia che si tratti di costi relativi a lavorazioni comuni per la quota ragionevolmente ad esso imputabile. Le immobilizzazioni realizzate internamente in economia sono state valutate sulla base dei costi direttamente imputabili per la loro realizzazione fino al momento dal quale i beni sono pronti all'uso. I costi sono capitalizzabili nel limite del valore recuperabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Le "immobilizzazioni strumentali" sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economiche-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo del bene, tenuto conto del suo utilizzo e destinazione.

Le "immobilizzazioni patrimoniali" invece non sono oggetto di ammortamento.

Le immobilizzazioni donate o ereditate non utilizzate per l'attività della fondazione e destinate ad essere successivamente cedute per raccogliere le risorse necessarie al fine di sostenere le attività di interesse generale vengono iscritte in via prudenziale al valore catastale.

In occasione di eventuali cessioni e/o locazioni vengono fatte stimare al presumibile valore di mercato.

Tra le immobilizzazioni materiali è iscritto il costo di costruzione della "Torre della Ricerca" sito in Padova, immobile destinato a centro di eccellenza dedicato allo studio, alla didattica, alla ricerca e alla diagnostica avanzata delle patologie proprie del bambino, detenuto in "piena proprietà" dal 21 dicembre 2017: in tale data l'Istituto di Ricerca Pediatrica Città della Speranza ha donato il diritto di usufrutto immobiliare alla Fondazione Città della Speranza ONLUS. Il Consorzio Zona Industriale e Porto Fluviale di Padova ha autorizzato il trasferimento del diritto di usufrutto e la contestuale concessione in comodato gratuito dell'immobile tra i due enti. Per migliorare il coordinamento delle attività delle due fondazioni è emersa la necessità di unificare l'amministrazione del patrimonio immobiliare in capo ad un unico soggetto. La rinuncia del diritto di usufrutto da parte dell'Istituto di Ricerca Pediatrica alla Fondazione Città della Speranza ONLUS e l'uso in comodato gratuito concesso all'Istituto sulla medesima porzione immobiliare ha consentito l'utilizzo in continuità della struttura. I rapporti in essere tra le due fondazioni (Città della Speranza ONLUS ed Istituto di Ricerca Pediatrica Città della Speranza) e gli altri Enti convenzionati (Università, Azienda Ospedaliera, FNB) non hanno subito alcuna modifica.

Per la Fondazione Città della Speranza ONLUS detto immobile rappresenta un "investimento patrimoniale" a destinazione vincolata, è concesso in comodato all'Azienda Ospedaliera, all'Università degli Studi di Padova e all'IRP Città della Speranza e non risulta oggetto di ammortamento. Tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto. Eventuali costi per l'acquisto di attrezzature e macchinari ceduti a titolo gratuito all'Azienda Ospedaliera, come da convenzioni, sono compresi nel conto economico alla voce acquisti di beni per attività di interesse generale, e quindi non formano oggetto di capitalizzazione da parte della Fondazione.

Per i beni mobili materiali (impianti, attrezzature, mobili laboratori, arredi e macchine elettroniche ufficio) presenti nell'immobile di Padova, concessi in comodato per essere impiegati nello svolgimento di attività didattiche, sanitarie, e di ricerca si è scelto di dare evidenza contabile alla quota di ammortamento ed al contestuale utilizzo del patrimonio in conto capitale, come rappresentato alla voce 10) della sezione A del rendiconto di gestione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

#### *Immobilizzazioni finanziarie*

##### *Partecipazioni*

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

##### *Altri titoli*

Gli altri titoli sono stati valutati al costo di acquisto o di sottoscrizione del titolo, costituito dal prezzo pagato comprensivo dai costi accessori, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Si evidenzia che sui titoli non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426, comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore.

##### *Rimanenze*

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

Rappresentano le giacenze di materiale promozionale (prodotti finiti e materiale di consumo) alla data di chiusura dell'esercizio, quantificate per mezzo di inventario fisico.

##### *Crediti iscritti nell'attivo circolante*

Sono iscritti al valore presumibile di realizzazione, ossia dal valore nominale rettificato da perdite per inesigibilità, resi o rettifiche ed altre cause di minor realizzo.

##### *Attività finanziarie iscritte nell'attivo circolante*

Nel corso dell'esercizio 2024 sono stati acquistati Titoli di Stato (BOT) a breve termine (3, 6, 12 mesi) per poter recuperare le risorse necessarie al fine di sostenere le attività di interesse generale. Si tratta di titoli garantiti dallo Stato Italiano e, quindi, non sono soggetti al rischio di insolvenza. Alla scadenza del BOT, il capitale inizialmente investito viene rimborsato. La remunerazione del BOT, invece, è data dalla differenza tra il valore nominale ed il prezzo pagato per l'acquisto. Tali titoli sono stati valutati al costo di acquisto o di sottoscrizione del titolo, costituito dal prezzo pagato comprensivo di costi accessori, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

##### *Disponibilità liquide*

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

##### *Ratei e risconti*

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei proventi e ricavi e/o costi e oneri comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

I risconti ed i ratei sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" quando le prestazioni contrattuali non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

***Patrimonio netto***

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 35 e nel principio contabile OIC 28.

***Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato***

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro qualora intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

***Debiti***

I debiti sono iscritti al loro valore nominale. La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

**Altre informazioni*****Oneri e Proventi***

Gli oneri e i proventi sono rilevati in base al principio di competenza economica.

***Imposte e altri oneri tributari***

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza, determinate nel rispetto delle leggi fiscali vigenti.

L'IMU sul patrimonio immobiliare è allocata tra gli oneri da patrimonio edilizio della gestione finanziaria e patrimoniale.

**Stato patrimoniale****Introduzione**

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

**Attivo*****B) Immobilizzazioni******I - Immobilizzazioni immateriali***

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

*Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali*

|                                      | <b>Beni immateriali<br/>(software)</b> | <b>Altre<br/>immobilizzazioni<br/>immateriali</b> | <b>Totale<br/>immobilizzazioni<br/>immateriali</b> |
|--------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>    |                                        |                                                   |                                                    |
| Costo                                | 35.891                                 | 282.786                                           | 318.677                                            |
| Ammortamenti (Fondo<br>ammortamento) | 30.604                                 | 91.870                                            | 122.475                                            |
| Valore di bilancio                   | 5.286                                  | 190.916                                           | 196.202                                            |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>     |                                        |                                                   |                                                    |
| Incrementi per acquisizioni          | 39.613                                 | 0                                                 | 39.613                                             |
| Ammortamento dell'esercizio          | 17.461                                 | 9.981                                             | 27.441                                             |
| <i>Totale variazioni</i>             | <i>22.152</i>                          | <i>-9.981</i>                                     | <i>12.172</i>                                      |
| <b>Valore di fine esercizio</b>      |                                        |                                                   |                                                    |
| Costo                                | 75.503                                 | 282.786                                           | 358.289                                            |
| Ammortamenti (Fondo<br>ammortamento) | 48.065                                 | 101.851                                           | 149.916                                            |
| Valore di bilancio                   | 27.438                                 | 180.935                                           | 208.374                                            |

In tale ambito trovano collocazione i costi sostenuti per l'acquisto di programmi software, gli oneri finanziari pluriennali e i costi incrementativi su beni di terzi (unità immobiliari concesse in comodato trentennale alla fondazione).

In particolare, si evidenzia che nel corso del 2024 sono state acquistate i seguenti beni immateriali:

- Software: Sistema di Automazione edificio per la supervisione dell'Istituto di Ricerca Pediatrica;
- Sistema operativo/ Software macchina virtuale nuova gestione Cryoability (MICROSOFT WINDOWS SERVER 2022STD - 16 Core);
- Server per progetto di ricerca Prof. Giordano DAS HP D2600 6G 12LFF Disk Enclosure.

Gli ammortamenti sono stati effettuati in base ai presunti anni di utilizzo, per gli oneri finanziari pluriennali si è effettuato l'ammortamento diretto, per il software e le migliorie su beni di terzi lo stanziamento a fondo ammortamento.

*II - Immobilizzazioni materiali*

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Nella tabella che segue sono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

*Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali*

|                                                                   | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinari | Altre immobilizzazioni materiali | Totale immobilizzazioni materiali |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>                                 |                      |                       |                                  |                                   |
| Costo                                                             | 30.910.281           | 2.615.244             | 3.302.352                        | 36.827.876                        |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | 0                    | 913.264               | 2.103.831                        | 3.017.095                         |
| Valore di bilancio                                                | 30.910.281           | 1.701.980             | 1.198.521                        | 33.810.782                        |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>                                  |                      |                       |                                  |                                   |
| Incrementi per acquisizioni                                       | 823.748              | 62.004                | 10.030                           | 895.781                           |
| Riclassifiche (del valore di bilancio)                            | 0                    | 0                     | 0                                | 0                                 |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | 189.672              | 0                     | 0                                | 189.672                           |
| Ammortamento dell'esercizio                                       | 13.633               | 121.811               | 205.533                          | 340.977                           |
| Altre variazioni                                                  | 0                    | 0                     | 0                                | 0                                 |
| <b>Totale variazioni</b>                                          | <b>620.443</b>       | <b>-59.808</b>        | <b>-195.503</b>                  | <b>365.132</b>                    |
| <b>Valore di fine esercizio</b>                                   |                      |                       |                                  |                                   |
| Costo                                                             | 31.544.356           | 2.677.247             | 3.312.382                        | 37.533.985                        |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | 13.633               | 1.035.075             | 2.309.364                        | 3.358.072                         |
| Valore di bilancio                                                | 31.530.723           | 1.642.172             | 1.003.018                        | 34.175.914                        |

L'investimento patrimoniale immobiliare più rilevante è rappresentato dalla Torre della Ricerca, eretta in comune di Padova su terreno donato dal Consorzio Zona Industriale e Porto Fluviale di Padova (l'immobile costruito è assoggettato al vincolo di destinazione a centro di eccellenza dedicato allo studio, alla ricerca e alla diagnostica avanzata delle patologie proprie del bambino). Il valore dell'area vincolata, conferito gratuitamente dal Consorzio ZIP, è evidenziato contabilmente nel "Fondo vincolato destinato da terzi" per euro 1.663.397,72.

Tra gli eventi che hanno caratterizzato il 2024 si segnala quanto segue.

In merito agli incrementi delle immobilizzazioni "Terreni e Fabbricati" si evidenzia, in particolare, che nel corso dell'esercizio 2024 è stata acquistata la nuova sede della Fondazione nel Comune di Malo (VI) alla Via A. Volta, 4 per l'importo complessivo di euro 602.881,00 (costo di acquisto oltre agli oneri accessori, compresi quelli necessari per mettere in funzione l'immobile). L'acquisto della nuova sede si è reso necessario e non procrastinabile poiché l'immobile in cui v'era la precedente sede della Fondazione aveva spazi insufficienti (circa 400 mq) per far fronte all'attività delle campagne di raccolta fondi (in particolare, Natale e Pasqua) che richiedono un ampio magazzino e uno spazio adeguato per i numerosissimi volontari che si occupano del confezionamento e per la gestione dei beni da lasciti che sono in continuo aumento.

Si sottolinea, inoltre, che nel 2024 sono stati acquisiti all'attivo immobili da lasciti testamentari per complessivi euro 120.152,00 (lasciti: Sperotti e Penzo) e sono stati invece venduti immobili per la somma di euro 189.672,00 (da lasciti Castellani e Dotto).

*Immobili detenuti in comodato*

In data 28/02/2014 la Fondazione Città della Speranza ONLUS ha ceduto alla Regione Veneto le unità immobiliari sub 36, sub 37 sub 38 e sub 29 del mappale 491 foglio 18 di Padova (Rep.7144). Successivamente la Regione Veneto, nell'ambito del sostegno assicurato alla Fondazione in materia di ricerca scientifica oncoematologica pediatrica, ai sensi della convenzione del 6 maggio 2008 (tra Fondazione Città della Speranza ONLUS, Università degli Studi di Padova, Azienda Ospedaliera e regione del Veneto) ha concesso in comodato per la durata di 30 anni le medesime porzioni dell'edificio per la finalità prioritaria di laboratorio di ricerca sulle malattie pediatriche autorizzando la Fondazione medesima a concedere a terzi il godimento dei cespiti immobiliari in qualunque forma anche onerosa. Eventuali lavori incrementativi eseguiti in detti immobili sono stati riclassificati tra le migliori su beni di terzi (immobilizzazioni immateriali).

*III - Immobilizzazioni finanziarie*

Le immobilizzazioni finanziarie al 31/12/2024 comprendono la partecipazione della "Fondazione Città della Speranza ONLUS" nell'I.R.P. Città della Speranza di € 100.000,00 (fondo dotazione IRP di 100.000,00), una partecipazione consortile di euro 200, titoli immobilizzati di € 800.000.

Non compaiono tra le immobilizzazioni finanziarie i depositi cauzionali per utenze e contratto di affitto in quanto riclassificati tra i crediti.

Movimenti delle partecipazioni, degli altri titoli e degli strumenti finanziari derivati attivi iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie:

*Analisi dei movimenti delle partecipazioni, degli altri titoli e degli strumenti finanziari derivati attivi iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie*

|                                                                   | Partecipazioni in<br>Imprese controllate | Partecipazioni in<br>altre imprese | Totale<br>partecipazioni | Altri titoli |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|--------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>                                 |                                          |                                    |                          |              |
| Costo                                                             | 100.000                                  | 200                                | 100.200                  | 2.085.000    |
| Valore di bilancio                                                | 100.000                                  | 200                                | 100.200                  | 2.085.000    |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>                                  |                                          |                                    |                          |              |
| Incrementi per acquisizioni                                       | -                                        | -                                  | -                        | 500.000      |
| Decrementi per alienazioni o dismissioni (del valore di bilancio) | -                                        | -                                  | -                        | -1.785.000   |
| Totale variazioni                                                 | -                                        | -                                  | -                        | -1.285.000   |
| <b>Valore di fine esercizio</b>                                   |                                          |                                    |                          |              |
| Costo                                                             | 100.000                                  | 200                                | 100.200                  | 800.000      |
| Valore di bilancio                                                | 100.000                                  | 200                                | 100.200                  | 800.000      |

Si riportano di seguito alcune informazioni sintetiche sui titoli:

- il certificato OPV Max Long Cap Digital Certificates ISIN XS2665720772 per € 500.000 a capitale garantito è stato escusso il 14.5.2024 al valore, al netto delle ritenute di legge, di euro 548.797,61;
- il certificato OPV 1862140 BI S&P C00T27 del 07/04/20 per il residuo di euro 485.000 a capitale garantito è stato escusso il 23.10.2024 al valore, al netto delle ritenute di legge, di euro 530.419,45;
- il 22.11.2024 è stato sottoscritto il Certificato Max Long Cap Digital Certificates ISIN XS2912234437 Ordine OPCER321024998002001 Cod. Titolo 4751840 del 07.11.2024 a Capitale garantito 100% per € 500.000;
- la polizza assicurativa di tipo ramo 1 a capitale garantito emessa da Italiana Assicurazioni di nominali euro 800.000 è stata riscattata il 2 luglio 2024 al valore, al netto delle ritenute di legge, di euro 832.219,64.

*C) Attivo circolante**I - Rimanenze*

Le Rimanenze sono formate da materie prime, sussidiarie e di consumo e da prodotti finiti.

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

| Descrizione                     | Consist.<br>iniziale | Consist.<br>finale | Variaz.<br>assoluta | Variaz. %  |
|---------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|------------|
| prodotti finiti e merci         | 51.874               | 37.648             | 14.226              | 27%        |
| mat.primie sussid. e di consumo | 23.811               | 15.721             | 8.090               | 34%        |
| <b>Totale</b>                   | <b>75.685</b>        | <b>53.369</b>      | <b>22.315</b>       | <b>29%</b> |

*II - Crediti*

Scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alla scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

*Analisi della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante*

|                                                                   | Quota<br>scadente<br>entro<br>l'esercizio | Quota<br>scadente<br>oltre<br>l'esercizio | TOTALE<br>CREDITI |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| Crediti verso utenti e clienti                                    | 0                                         | 0                                         | 0                 |
| Crediti per contributi da ricevere                                | 507.314                                   | 0                                         | 507.314           |
| Crediti da lasciti testamentari                                   | 6.602                                     | 0                                         | 6.602             |
| Crediti vs fornitori per anticipi e/o note di credito da ricevere | 12.636                                    | 0                                         | 12.636            |
| Crediti tributari                                                 | 48.765                                    | 0                                         | 48.765            |
| Crediti verso altri                                               | 48.887                                    | 6.036                                     | 54.923            |
| <b>Totale</b>                                                     | <b>624.204</b>                            | <b>6.036</b>                              | <b>630.240</b>    |

*III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni*

Come già anticipato nella parte dedicata ai criteri di valutazione, nel corso dell'esercizio 2024 sono stati acquistati Titoli di Stato (BOT) a breve termine (3, 6, 12 mesi) per poter recuperare le risorse necessarie al fine di sostenere le attività di interesse generale. Si tratta di titoli garantiti dallo Stato Italiano e, quindi, non sono soggetti al rischio di insolvenza. Alla scadenza del BOT, il capitale inizialmente investito viene rimborsato. La remunerazione del BOT, invece, è data dalla differenza tra il valore nominale ed il prezzo pagato per l'acquisto.

Vediamo il dettaglio delle movimentazioni dei Titoli di Stato avvenute nell'esercizio:

|                                                                         | Titoli di<br>Stato |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Valore di inizio<br/>esercizio</b>                                   |                    |
| Costo                                                                   | 1.557.461          |
| Valore di bilancio                                                      | 1.557.461          |
| <b>Variazioni<br/>nell'esercizio</b>                                    |                    |
| Incrementi per<br>acquisizioni                                          | 9.748.629          |
| Decrementi per<br>alienazioni o dismissioni<br>(del valore di bilancio) | -5.192.881         |
| Totale variazioni                                                       | 4.555.748          |
| <b>Valore di fine esercizio</b>                                         |                    |
| Costo                                                                   | 6.113.210          |
| Valore di bilancio                                                      | 6.113.210          |

Si evidenzia che le alienazioni/dismissioni dei Titoli di Stato avvenute nell'esercizio hanno generato proventi finanziari per complessivi € 127.048 (compresi all'interno della voce "Proventi da altri investimenti finanziari" D.2) del Rendiconto Gestionale) necessari allo svolgimento dell'attività di interesse generale.

*D) Ratei e risconti attivi*

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

| Descrizione                    | Dettaglio       | Importo esercizio corrente |
|--------------------------------|-----------------|----------------------------|
| <b>RATEI E RISCONTI ATTIVI</b> |                 |                            |
|                                | Ratei attivi    | 0                          |
|                                | Risconti attivi | 2.222.692                  |
|                                | Arrotondamento  | 0                          |
|                                | <b>Totale</b>   | <b>2.222.692</b>           |

Si riporta di seguito la composizione dei Risconti attivi al 31/12/2024:

| <b>Dettaglio Risconti attivi:</b>                                                              |                  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|
| rilevazione quota costi di competenza esercizi successivi prog. Feltre Belluno lascito Sanvido | 73.000           |  |
| Impegno Socio Fond. per prog. ricerca bando IRP 24-26 seconda e terza annualità                | 2.117.426        |  |
| Risconti attivi tassa possesso autoveicoli                                                     | 4                |  |
| Risconti attivi tassa possesso autoveicoli                                                     | 5                |  |
| Risconti attivi Premi di assic. obbl.SG                                                        | 152              |  |
| Risconti attivi premi di assic.per veicoli aziend. SG                                          | 264              |  |
| Risconti attivi Premi di assic.obbl. FP                                                        | 40               |  |
| Risconti attivi Premi di assic.non obbl.AG                                                     | 414              |  |
| Risconti attivi Costi gestione reti interne AG                                                 | 160              |  |
| Risconti attivi Premi di assic.obbl.AG                                                         | 19.534           |  |
| SNAP SYSTEM SRL Risconti attivi Costi gestione reti interne AG                                 | 1.129            |  |
| TRANE ITALIA SRL Risconti attivi canone manutenzione beni mat.propri e di terzi AG             | 3.104            |  |
| Risconti attivi Premi di assic.non obbl.ded.SG                                                 | 1.245            |  |
| Risconti attivi Premi di assic.non obbl.ded.SG                                                 | 278              |  |
| SNAP SYSTEM SRL Risconti attivi Costi gestione reti interne AG                                 | 727              |  |
| SNAP SYSTEM SRL Risconti attivi Costi gestione reti interne AG                                 | 201              |  |
| Risconti attivi premi di assicuraz per veicoli aziend. SG                                      | 701              |  |
| OMC 3 SRL FT 1297 23/12/24                                                                     | 26               |  |
| 2101004 Risconti attivi                                                                        |                  |  |
| Medigas Italia Srl FT 24074348 30/12/24 2101004 Risconti attivi                                | 3.119            |  |
| Risconti attivi Premi di assic. obbl.SG                                                        | 1.163            |  |
| <b>Totale Risconti Attivi</b>                                                                  | <b>2.222.692</b> |  |

**Passivo**

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

**A) Patrimonio netto**

Il Patrimonio Netto esprime le risorse volte a garantire la continuità ed il conseguimento degli scopi statuari.

**Movimenti delle voci di patrimonio netto**

Vista l'importanza del patrimonio quale strumento principale per il raggiungimento dello scopo della Fondazione e il perseguimento della relativa missione istituzionale si riporta un prospetto che rappresenta le dinamiche del patrimonio netto. Si precisa comunque che in base ai criteri ai quali ci si è attenuti per la stesura dello Stato Patrimoniale il patrimonio netto è stato ripartito tenendo conto della necessità di evidenziare la parte di patrimonio che risulta vincolata per disposizione da terzi, il patrimonio libero e il Fondo di dotazione.

Il seguente prospetto propone le movimentazioni subite dal patrimonio netto nel corso dell'esercizio:

| 31/12/2023 | +         | -        | 31/12/2024 |
|------------|-----------|----------|------------|
| 38.789.818 | 4.118.817 | -331.409 | 42.577.226 |

**Analisi delle movimentazioni delle voci di patrimonio netto**

Le movimentazioni del Patrimonio Netto sono rappresentate da:

+ accantonamento a Riserva avanzi di gestione del risultato 2023 di euro 3.352.391 che porta il Patrimonio Libero al 31.12.2023 alla somma di euro 34.366.201 e il Patrimonio Netto ad euro 38.789.818;

- impiego contributi in c/capitale accantonati nei precedenti esercizi per ammortamenti di euro 331.409;

+ avanzo della gestione corrente di euro 4.118.817.

**Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto**

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le informazioni riguardanti l'origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto nonché loro utilizzazione nei precedenti esercizi.

Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto:

| Descrizione                                                                                                                                   | Importo           | Origine/Natura | Possibilità di utilizzazione | Quota disponibile |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|------------------------------|-------------------|
| Fondo di dotazione dell'ente                                                                                                                  | 2.760.220         | Capitale       | B;E                          | -                 |
| <b>Fondo di dotazione dell'ente</b>                                                                                                           |                   |                |                              |                   |
| Riserve vincolate destinate da terzi                                                                                                          | 1.663.398         | Capitale       | E                            | -                 |
| <b>Riserve vincolate destinate da terzi</b>                                                                                                   | <b>4.423.618</b>  |                |                              | -                 |
| <b>Patrimonio libero</b>                                                                                                                      |                   |                |                              |                   |
| Riserve di utili o avanzi di gestione                                                                                                         | 34.034.791        | Avanzi         | B;E                          | -                 |
| Altre riserve                                                                                                                                 | 0                 | Avanzi         | B;E                          | -                 |
| <b>Altre riserve</b>                                                                                                                          | <b>34.034.791</b> |                |                              | -                 |
| Avanzo/disavanzo d'esercizio                                                                                                                  | 4.118.817         | Avanzi         | B;E                          | -                 |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                 | <b>42.577.226</b> |                |                              | -                 |
| Quota non distribuibile                                                                                                                       |                   |                |                              | 42.577.226        |
| Residua quota distribuibile                                                                                                                   |                   |                |                              | -                 |
| <b>Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura disavanzi; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statuari; E: altro</b> |                   |                |                              |                   |

*C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**Commento*

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

| Descrizione   | Consist. iniziale | Accanton.    | Utilizzi   | Consist. finale |
|---------------|-------------------|--------------|------------|-----------------|
| Fondo TFR     | 67.746            | 9.756        | 155        | 77.347          |
| <b>Totale</b> | <b>67.746</b>     | <b>9.756</b> | <b>155</b> | <b>77.347</b>   |

| Dettaglio composizione Fondo TFR:  | iniziale         | +/-             | finale           |
|------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Fondo TFR Personale Amministrativo | 43.189,98        | 5.350,54        | 48.540,52        |
| Fondo TFR Personale Fundraiser     | 24.556,01        | 4.250,83        | 28.806,84        |
| <b>TOTALE TFR</b>                  | <b>67.745,99</b> | <b>9.601,37</b> | <b>77.347,36</b> |

Alla data del 31/12/2024 l'organico della Fondazione comprende 9 risorse.

*D) Debiti*

## Introduzione

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alla scadenza dei debiti.

## Analisi della scadenza dei debiti

|                                                                       | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso banche                                                   | 0                                | 0                                |
| Debiti verso fornitori                                                | 1.007.950                        | -                                |
| Debiti verso controllate e collegate                                  | 831.714                          | -                                |
| Debiti tributari                                                      | 55.161                           | -                                |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale            | 17.531                           | -                                |
| Debiti verso dipendenti e collaboratori                               | 44.041                           | -                                |
| Altri debiti                                                          | 257.506                          | 152.443                          |
| Impegni socio fondatore per progetti di ricerca annualità 2025 e 2026 | 2.117.426                        | 2.117.426                        |
| <b>Totale</b>                                                         | <b>4.331.329</b>                 | <b>2.269.869</b>                 |

Rispetto all'esercizio precedente, si evidenzia in particolare l'impegno del Socio Fondatore nei confronti dell'Istituto di Ricerca Pediatrica Città della Speranza per i contributi da erogare per la somma di euro 2.117.426 in relazione alle annualità 2025 e 2026 dei progetti di ricerca "Bandi della Direzione Scientifica 24-26" aggiudicati e assegnati ai ricercatori per il triennio 2024-2026:

- Prog. 24/99 IRP Biffi
- Prog. 24/02 IRP Agostini 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/03 IRP Cozzi 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/04 IRP Giordano 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/06 IRP Bresolin 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/07 IRP Murgia 01/03/2024 - 01/03/2026

- Prog. 24/09 IRP Trevisson 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/10 IRP Vidal 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/11 IRP Doimo 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/12 IRP Mariotto 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/14 IRP Tregnago 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/15 IRP Tolomeo 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/13 IRP Poletti 01/03/2024-01/03/2026
- Prog. 24/08 IRP Piccoli 01/03/2024 - 01/03/2026
- Prog. 24/05 IRP Aveic 01/03/2024-01/03/2026

Tra gli altri debiti a lungo termine, si evidenzia l'importo di euro 152.443 relativo ai depositi cauzionali passivi sui contratti di locazione in essere in Torre di Ricerca.

*Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali*

Non ci sono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

*E) Ratei e risconti passivi*

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

| Descrizione                     | Dettaglio        | Importo esercizio corrente |
|---------------------------------|------------------|----------------------------|
| <b>RATEI E RISCONTI PASSIVI</b> |                  |                            |
|                                 | Ratei passivi    | 28                         |
|                                 | Risconti passivi | 108.200                    |
|                                 | <b>Totale</b>    | <b>108.228</b>             |

Di seguito il dettaglio della composizione dei risconti e ratei passivi:

|                                                                                                                          |                |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|
| <b>Dettaglio Risconti passivi:</b>                                                                                       |                |  |
| rilevazione risconti passivi prog. Feltre Belluno Lascito Sanvido ULSS 1 contributi di competenza di esercizi successivi | 53.000         |  |
| Contributi per progetto patologie infantili partenza 2025 (rif. Frattin)                                                 | 55.200         |  |
| <b>Totale Risconti Passivi</b>                                                                                           | <b>108.200</b> |  |

|                                              |           |  |
|----------------------------------------------|-----------|--|
| <b>Dettaglio Ratei passivi:</b>              |           |  |
| RETE DEL DONO SOCIETA' BENEFIT FT 98 7/02/25 | 28        |  |
| 4301001 Ratei passivi                        |           |  |
| <b>Totale Ratei Passivi</b>                  | <b>28</b> |  |

## Rendiconto gestionale

Il rendiconto gestionale evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei proventi e ricavi e dei costi ed oneri che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I proventi e ricavi e i costi ed oneri, iscritti in bilanci o secondo quanto previsto dal D.M. 5.3.2020, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie aree:

- A) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale;
- B) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività diverse;
- C) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di raccolte fondi;
- D) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali;
- E) Costi e oneri e proventi da attività di supporto generale.

Nella presente relazione viene fornito un dettaglio più esaustivo delle componenti più significative del rendiconto gestionale.

### A) Componenti da attività di interesse generale

#### Commento

I "costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale" sono componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di interesse generale di cui all'art. 5 del D. Lgs. 117/2017.

Di seguito si fornisce un dettaglio delle componenti di costo più rilevanti dell'attività di interesse generale, quali: A1) Acquisti, A2) Servizi, A4) Personale ed A7) Oneri diversi di gestione.

| <b>1 Costi per acquisti ed oneri accessori all'attività di interesse generale:</b> |               |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Oneri accessori su acquisti AG                                                     | 190           |
| Acq.beni strum<516,46 deducibile AG                                                | 5.086         |
| Materiale vario di consumo AG                                                      | 70.925        |
| Carburanti e lubrificanti veic.az.ded.AG                                           | 67            |
| <b>Totale A) 1 Acquisti AG</b>                                                     | <b>76.268</b> |

| <b>2 Costi per servizi all'attività di interesse generale:</b> |           |
|----------------------------------------------------------------|-----------|
| Spese telefoniche ordinarie AG                                 | 21.092    |
| Costi gestione reti interne AG                                 | 63.609    |
| Energia elettrica AG                                           | 1.102.741 |
| Acqua potabile AG                                              | 31.279    |
| Gas AG                                                         | 72.128    |
| Pulizia locali AG                                              | 92.667    |
| Spese di manut.beni mater.propri AG                            | 166.959   |
| Can.manut.beni mat.propri e di terzi AG                        | 167.875   |
| Premi di ass.veic.aziend.ded.AG                                | 30        |
| Compensi consulenze tecniche AG                                | 79.407    |
| Contr.cassa prev.lav.aut.aff.AG                                | 135       |
| Pubblicità, inserzioni e aff. ded.AG                           | 70.538    |
| Materiale pubblicitario deducibile AG                          | 11.766    |
| Premi di assic.non obbl.ded.AG                                 | 1.268     |
| Premi di assic.obbl.AG                                         | 33.675    |
| Ricerca, formazione e addestramento AG                         | 332       |
| Contributi per progetti ricerca IRP                            | 2.075.400 |

|                                        |                  |
|----------------------------------------|------------------|
| Contributi per oneri di gestione IRP   | 989.398          |
| Contributi Assistenza Piccoli Pazienti | 13.744           |
| Contributi per progetti ricerca ALTRI  | 34.291           |
| Contributi Clinica Pediatrica Padova   | 794              |
| Contributi per ricerca extrabudget IRP | 244.509          |
| Gas tecnici IRP AG                     | 222.067          |
| <b>Totale A) 2 Servizi AG</b>          | <b>5.495.704</b> |

|                                                                    |               |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>4 Costi per il personale da attività di interesse generale:</b> |               |
| Retrib. lorde dei dipendenti ordinari AG                           | 9.085         |
| Contrib. INPS dei dipendenti ordinari AG                           | 2.580         |
| Quote TFR dip. ordin. (prev. compl.) AG                            | 611           |
| Premi INAIL AG                                                     | 48            |
| Altri costi per il pers. dipendente AG                             | 118           |
| Comp., contrib. rimb. co.co.co. aff. AG                            | 84.967        |
| <b>Totale A) 7 Oneri diversi di gestione AG</b>                    | <b>97.409</b> |

|                                                                         |               |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>7 Oneri diversi di gestione dell'attività di interesse generale:</b> |               |
| Tassa raccolta e smaltimento rifiuti AG                                 | 409           |
| Spese, perdite e Sopr. passive ded. AG                                  | 28.808        |
| Cancelleria varia AG                                                    | 278           |
| Arrotondamenti passivi diversi AG                                       | 26            |
| Altre imposte e tasse indirette IRP AG                                  | 41.650        |
| <b>Totale A) 7 Oneri diversi di gestione AG</b>                         | <b>71.171</b> |

Di seguito si fornisce un dettaglio delle componenti positive (proventi e contributi) relative all'attività di interesse generale, quali: A4) Erogazioni liberali, A5) Contributo 5 per mille, A6) Contributi da privati, A7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi, A8) Contributi da enti pubblici, A 10) Altri proventi e rimborsi.

|                                                    |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|
| <b>4 Erogazioni liberali</b>                       | <b>1.682.103</b> |
| Erogazioni liberali monetarie AG                   | 1.682.103        |
| <b>5 Proventi 5 per mille</b>                      | <b>2.487.684</b> |
| Contributo 5x1000                                  | 2.487.684        |
| <b>6 Contributi da privati</b>                     | <b>1.112.267</b> |
| Contrib. da sogg. priv. a sost. dell'ente AG       | 568.018          |
| Contrib. da sogg. priv. per prog. ric. AG          | 542.722          |
| Contrib. in natura da sogg. priv. AG               | 1.528            |
| <b>7 Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi</b> | <b>105.008</b>   |
| Sopr. att. non imp. no IRAP ricav. es. prec A      | 105.008          |
| <b>8 Contributi da enti pubblici</b>               | <b>37.220</b>    |
| Contrib. da enti pubb. a sost. dell'ente AG        | 37.220           |

|                                                  |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|
| <b>10 Altri Proventi e rimb. spese</b>           | <b>699.143</b>   |
| <i>Sopr.att.da gestione ordin. non imp.AG</i>    | <i>106.596</i>   |
| <i>Arrotondamenti attivi diversi AG</i>          | <i>28</i>        |
| <i>Altri ricavi e proventi non imponibili AG</i> | <i>592.517</i>   |
| <i>Proventi finanz.pagamenti anticip.AG</i>      | <i>2</i>         |
| <b>Totale Proventi da AG</b>                     | <b>6.123.424</b> |

### B) Componenti da attività diverse

I costi e oneri, i ricavi, rendite e proventi da attività diverse sono componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività secondarie e strumentali rispetto alle attività di interesse generale come previsto dall'art. 6 del D.lgs. 117/2017.

Nell'esercizio 2024 questa area non si è movimentata.

### C) Componenti da attività di raccolta fondi

I "costi e oneri, i ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi" sono componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di raccolta fondi occasionali e non occasionali di cui all'art. 7 del D.lgs. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni.

I costi per raccolta fondi abituali includono gli oneri sostenuti dall'Ente per promuovere la comunicazione e favorire la raccolta dei fondi in senso lato. I costi per la raccolta fondi occasionali includono invece gli oneri sostenuti per le manifestazioni, oggetto di rendicontazione annuale, per raccolta pubblica di fondi effettuate direttamente dalla fondazione. Gli altri oneri per raccolta fondi sono quelli correlati alla gestione dei lasciti testamentari.

Si riporta un dettaglio degli Oneri e dei Proventi ricompresi nella sezione "Raccolta Fondi":

|                                                  |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|
| <b>C) 1 Oneri per raccolte fondi abituali</b>    | <b>31.466</b>    |
| <i>Comp.consulenze market.e public.RA</i>        | <i>23.077</i>    |
| <i>Contr.altri enti prev.assist.dip.ordin R</i>  | <i>556</i>       |
| <i>Contr. Cassa prev. cons. tecniche RA</i>      | <i>923</i>       |
| <i>Compensi, contrib. e rimb.co.co.co.aff.RA</i> | <i>6.909</i>     |
| <b>C) 2 Oneri per raccolta occasionali *</b>     | <b>1.484.677</b> |
| <i>Costi per spedizione prodotti RO</i>          | <i>16.912</i>    |
| <i>Spese telefoniche ordinarie RO</i>            | <i>805</i>       |
| <i>Comp.consul.market.e public.RO</i>            | <i>93.043</i>    |
| <i>Prestazioni occas.(PrestO) RO</i>             | <i>5.000</i>     |
| <i>Pubblicità, inserzioni e aff. ded.RO</i>      | <i>42.439</i>    |
| <i>Materiale pubblicitario RO</i>                | <i>18.119</i>    |
| <i>Spese di viaggio RO</i>                       | <i>3.040</i>     |
| <i>Spese postali RO</i>                          | <i>1.208</i>     |
| <i>Rimanenze iniziali di merci RO</i>            | <i>23.811</i>    |
| <i>Acquisti materiali vari RO</i>                | <i>1.053.978</i> |
| <i>Cancelleria varia RO</i>                      | <i>87</i>        |
| <i>Canoni e spese acc.nolegg.veic.ded.RO</i>     | <i>3.330</i>     |
| <i>Contr.altri enti prev.assist.dip.ordin R</i>  | <i>686</i>       |
| <i>Costi e spese diverse RO</i>                  | <i>66.635</i>    |

|                                           |                  |
|-------------------------------------------|------------------|
| Rimanenze Iniziali Prodotti Finiti RO     | 51.874           |
| Contr. cassa prev. Lav. aut. aff. RO      | 1.001            |
| Compensi Consulenze Notarili Lasciti RO   | 36.781           |
| Carburanti RO                             | 7.982            |
| Compensi Consulenze Tecniche Lasciti RO   | 20.837           |
| Costi per Lasciti Testamentari RO         | 31.567           |
| Diritti SIAE RO                           | 1.027            |
| Costi e spese utilizzo beni di terzi RO   | 4.514            |
| <b>C) 3 Altri oneri raccolta fondi</b>    | <b>3.758</b>     |
| Altri oneri ded (da att. di raccolta fond | 1.178            |
| Rimborsi Analitici CD                     | 983              |
| Rimborsi Analitici Volontari RO           | 1.598            |
| <b>Totale costi raccolta fondi</b>        | <b>1.519.901</b> |

|                                                      |                  |
|------------------------------------------------------|------------------|
| <b>C) 1 Proventi da raccolta Fondi abituali</b>      | <b>1.183</b>     |
| Altri ricavi e proventi non imponibili RA            | 1.183            |
| <b>C) 2 Proventi da raccolta Fondi occasionali *</b> | <b>2.475.042</b> |
| Arrotondamenti attivi diversi RO                     | 0                |
| Altri ricavi e proventi RO                           | 2.475.042        |
| <b>C) 3 Altri proventi da raccolta fondi</b>         | <b>2.468.216</b> |
| Proventi e donazioni da Lasciti                      | 2.337.486        |
| Proventi da cassettoni RO                            | 45.384           |
| Contrib. in natura / omaggi RO                       | 28.924           |
| Rimanenze Finali Prodotti Finiti RO                  | 37.648           |
| Rimanenze Finali Materie Prime RO                    | 15.721           |
| Sopr. Attive da esercizi prec. RO                    | 3.053            |
| <b>Totale proventi raccolta fondi</b>                | <b>4.944.442</b> |

\* Alla pagina 31 della presente relazione di missione, ai sensi dell'art. 87 comma 6 del Codice del Terzo Settore, è riportato un prospetto di rendicontazione per ciascuna delle celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione effettuate occasionalmente dalla Fondazione e la cui finalità principale consiste nello svolgere attività di ricerca scientifica di particolare interesse sociale.

#### D) Componenti da attività finanziarie e patrimoniali

In questa sezione sono comprese gli oneri relativi agli investimenti finanziari ed alla gestione del patrimonio immobiliare quando non è direttamente afferente alle attività di interesse generale. Accoglie pertanto le componenti finanziarie passive ed attive relative al portafoglio titoli, le componenti positive della gestione immobiliare, l'imposta IMU, ed altri oneri relativi agli immobili non impiegati nella ricerca scientifica. Trattasi di porzioni immobiliari locate o semplicemente acquisite da lasciti.

Sempre in tale area sono riclassificati eventuali componenti positive e/o negative derivanti dal realizzo degli immobili ricevuti in donazione o eredità.

Di seguito un dettaglio degli Oneri e dei Proventi:

#### ONERI

|                                          |                |
|------------------------------------------|----------------|
| <b>1) Su rapporti bancari</b>            |                |
| Commissioni bancarie su finanziamenti FP | 0              |
| <b>2) Su prestiti</b>                    | <b>3.295</b>   |
| Interessi passivi legali su dep. cauzion | 3.295          |
| <b>3) Da patrimonio edilizio</b>         | <b>79.932</b>  |
| Spese condominiali e varie FP            | 3.941          |
| Tasse immobili deducibili FP             | 70.090         |
| Min.civil.alien.immobili Lasciti FP      | 5.900          |
| <b>6) Altri oneri</b>                    | <b>78.485</b>  |
| Compensi consulenze tecniche FP          | 120            |
| Premi di assic.obbl. FP                  | 354            |
| Valori bollati FP                        | 8              |
| Imposta di registro e conc.gov.FP        | 6.702          |
| Arrotondamenti passivi diversi FP        | 0              |
| Costi e spese diverse FP                 | 48.825         |
| Spese, perdite e soprav. passive FP      | 8.176          |
| Altre imposte e tasse indirette FP       | 13.960         |
| Rimborsi Analitici Volontari FP          | 84             |
| Tassa raccolta e smaltimento rifiuti FP  | 256            |
| <b>Totale costi FP</b>                   | <b>161.712</b> |

**PROVENTI**

|                                                     |                  |
|-----------------------------------------------------|------------------|
| <b>1) Proventi da rapporti bancari</b>              | <b>26.198</b>    |
| Interessi attivi su c/c bancari FP                  | 26.198           |
| <b>2) Proventi da altri investimenti finanziari</b> | <b>252.164</b>   |
| Inter.att.crediti immobilizzati FP                  | 38.819           |
| Altri proventi finanziari FP                        | 213.345          |
| <b>3) Da patrimonio edilizio</b>                    | <b>752.791</b>   |
| Plusval.civil.alien.immobili Lasciti FP             | 361.428          |
| Locazione Euroimmun Italia                          | 82.467           |
| Locazione Magazzino Euroimmun Italia                | 8.932            |
| Locazione Fondazione Penta Lato Nord                | 30.922           |
| Locazione Fondazione Penta Lato Sud                 | 15.553           |
| Locazione Studio Leg. Bettella                      | 6.687            |
| Locazione Studio Dent. Montanari                    | 6.865            |
| Locazione R&I Genetics                              | 58.835           |
| Locazione Snap System                               | 27.406           |
| Locazione Autifony                                  | 40.915           |
| Locazione Kiwa Creiven                              | 54.764           |
| Locazione Osteria Le Piere                          | 32.951           |
| Locazione EcamRicert                                | 24.350           |
| Locazione UNIPD                                     | 716              |
| <b>5) Altri proventi</b>                            | <b>233</b>       |
| Sopravvenienze Attive da es. prec. FP               | 233              |
| <b>Totale proventi FP</b>                           | <b>1.031.386</b> |

**E) Componenti di supporto generale**

I "costi e oneri e proventi da attività di supporto generale" sono da considerarsi gli elementi positivi e negativi di reddito che non rientrano nelle altre aree.

Segue il dettaglio delle due voci più significative degli Oneri di supporto generale 2024:

| <b>1 Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci di supporto generale:</b> |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <i>Acq.beni strum&lt;516,46 deducibile SG</i>                                              | 5.263         |
| <i>Acquisto dispositivi di sicurezza SG</i>                                                | 429           |
| <i>Materiale vario di consumo SG</i>                                                       | 2.413         |
| <i>Carburanti e lubrificanti automezzi SG</i>                                              | 2.984         |
| <i>Carburanti e lubrificanti veic.az.ded.SG</i>                                            | 2.600         |
| <b>Totale E) Acquisti SG</b>                                                               | <b>13.690</b> |

| <b>2 Costi per servizi supporto generale SG:</b> |                |
|--------------------------------------------------|----------------|
| <i>Spese telefoniche ordinarie SG</i>            | 2.223          |
| <i>Energia elettrica SG</i>                      | 6.171          |
| <i>Acqua potabile SG</i>                         | 430            |
| <i>Gas SG</i>                                    | 143            |
| <i>Pulizia locali SG</i>                         | 9.259          |
| <i>Altre spese per immobili strum. SG</i>        | 4.345          |
| <i>Spese di manut. beni propri SG</i>            | 3.598          |
| <i>Spese di man.beni materiali di terzi SG</i>   | 671            |
| <i>Spese di manut. aut. propri SG</i>            | 7.222          |
| <i>Spese di manut. aut. di terzi SG</i>          | 15             |
| <i>Altre spese automezzi SG</i>                  | 135            |
| <i>Premi di assic per veic.aziend. ded.SG</i>    | 3.502          |
| <i>Comp.consul.amm.e fisc.(ord)SG</i>            | 20.611         |
| <i>Compensi consulenze tecniche SG</i>           | 5.578          |
| <i>Contr.cassa prev.cons.amm.fisc.(ord)SG</i>    | 775            |
| <i>Compensi,contrib.e rimb.co.co.co.aff. SG</i>  | 28.300         |
| <i>Spese di viaggio SG</i>                       | 2.520          |
| <i>Spese postali SG</i>                          | 237            |
| <i>Spese amministrative SG</i>                   | 85             |
| <i>Premi di assic.non obbl.ded.SG</i>            | 4.073          |
| <i>Premi di assic. obbl.SG</i>                   | 3.435          |
| <i>Servizi smaltimento rifiuti SG</i>            | 500            |
| <i>Assistenza software SG</i>                    | 11.720         |
| <i>Spese generali varie SG</i>                   | 4.302          |
| <i>Ricerca, formazione e addestramento SG</i>    | 68             |
| <i>Commissioni e spese bancarie SG</i>           | 9.238          |
| <i>Costi tasse di rinnovo Marchio SG</i>         | 2.487          |
| <b>Totale E) Servizi SG</b>                      | <b>131.642</b> |

| <b>4 Costi per il personale di supporto generale SG:</b> |                |
|----------------------------------------------------------|----------------|
| Retrib. lorde dei dipendenti ordinari SG                 | 202.183        |
| Contrib. INPS dei dipendenti ordinari SG                 | 47.821         |
| Quote TFR dip. ordin. (in azien ) SG                     | 10.359         |
| Quote TFR dip. ordin. (prev. compl.) SG                  | 5.581          |
| Contr. altri enti prev. assist. dip. ordin S             | 2.383          |
| Premi INAIL SG                                           | 1.037          |
| Indenn. trasf. e altri rimb. dip. ordin. SG              | 4.468          |
| Altri costi per il pers. dipendente SG                   | 1.475          |
| <b>Totale E) Altri oneri SG</b>                          | <b>275.307</b> |

| <b>7 Altri oneri di supporto generale SG:</b> |               |
|-----------------------------------------------|---------------|
| Tassa di possesso automezzi SG                | 356           |
| Valori bollati SG                             | 5.169         |
| Spese, perdite e sopr. passive SG             | 412           |
| Cancelleria varia SG                          | 12.431        |
| Arrotondamenti passivi diversi SG             | 292           |
| Costi e spese diverse SG                      | 227           |
| Altre spese autovetture SG                    | 23            |
| <b>Totale E) Altri oneri SG</b>               | <b>18.911</b> |

Segue il dettaglio dei Proventi E5) Altri proventi di supporto generale:

| <b>5) Altri proventi di supporto generale</b> |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| Altri proventi non imponibili SG              | 5.107        |
| Arrotondamenti attivi SG                      | 300          |
| Sopravvenienze attive SG                      | 1.346        |
| Sopr. att. imp. dirette rel. ad es. prec.     | 50           |
| <b>Totale E) Altri proventi SG</b>            | <b>6.803</b> |

## Imposte

L'ente ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali. Trattasi dell'imposta IRES sui redditi fondiari e diversi afferenti i proventi che derivano dal godimento del patrimonio immobiliare e dell'IRAP calcolata sulla base previdenziale del personale subordinato, delle collaborazioni e dei compensi occasionali corrisposti nel 2024.

Le imposte IMU sono riclassificate tra gli oneri da patrimonio edilizio della gestione finanziaria e patrimoniale (lett. D del rendiconto gestionale).

## Singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## Altre informazioni

Nella presente sezione della relazione di missione, vengono riportate le altre informazioni richieste dal D.M. 5.3.2020.

### Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute

Le transazioni non sinallagmatiche, ossia le transazioni per le quali non è prevista una controprestazione (es. erogazioni liberali, proventi da 5 per mille, raccolta fondi, contributi ecc.), danno luogo all'iscrizione nello stato patrimoniale di attività rilevate al *fair value* alla data di acquisizione.

In contropartita all'iscrizione nello stato patrimoniale delle attività sono rilevati dei proventi nel rendiconto gestionale, classificati nella voce più appropriata nelle diverse aree.

I proventi che derivano dall'attività di raccolta fondi in quanto facilmente correlati a manifestazioni od eventi organizzati dalla Fondazione sono stati riclassificati nella sezione C) dedicata alla raccolta fondi così come i proventi da lasciti testamentari. L'insieme degli altri contributi e donazioni ricevute senza correlazione ad una specifica campagna di raccolta fondi sono stati riclassificati nella sezione A) relativa all'attività di interesse generale.

Non vi sono erogazioni liberali vincolate da terzi.

Non vi sono erogazioni liberali condizionate.

Le erogazioni liberali ricevute diverse da quelle trattate nei paragrafi precedenti sono rilevate nell'attivo di stato patrimoniale, in contropartita alla voce A4 "erogazioni liberali" del rendiconto gestionale.

I contributi da soggetti privati sono erogazioni liberali raccolte spontaneamente da tanti sostenitori della fondazione. Non si tratta di manifestazioni organizzate direttamente dall'ente, ma nascono dalle iniziative di singole famiglie, gruppi di amici, associazioni sportive, parrocchie, aziende che credono nella fondazione e intendono sostenerla, favorendo le occasioni di raccolta di contributi volontari.

Il costante impegno ed il lavoro gratuito prestato da tante persone, il tempo dedicato per sensibilizzare amici e conoscenti in merito agli scopi della Città della Speranza sono smisurati e non possono essere formalmente contabilizzati nei prospetti di bilancio, ma sono la chiave di successo della fondazione in termini di efficienza, solidarietà e fiducia reciproca.

In considerazione della loro numerosità, nel rispetto della generosità e sensibilità dei donatori, per garantire la massima trasparenza ed evitare truffe o raggiri di terzi, la fondazione chiede a tutti i sostenitori di comunicare in via preventiva ogni evento e pubblica sul sito internet l'elenco di tutte le iniziative riconosciute, consentendo ad ogni donatore di verificare la veridicità di ogni proposta.

La maggior parte delle erogazioni liberali ricevute sono destinate genericamente al supporto dell'attività di interesse generale svolta dalla Fondazione, in alcuni casi invece le erogazioni sono "finalizzate a specifici progetti" dai donatori:

- Accordo sottoscritto con la Fondazione I Bambini delle Fate per Attività Nazionale di Diagnostica avanzata nelle leucemie infantili e benessere psicologico dei bambini oncologici e delle famiglie sostenendo i costi dei medici Tosato e Bonvini;
- Sarà con Noi iniziativa promossa dalla famiglia Rodighiero in ricordo della figlia Sara scomparsa per un osteosarcoma finalizzato a raccogliere fondi per il progetto 19/01 Bisogno;
- 20/02 Neuroblastoma collegato al progetto iniziato nel 2019 Tutti in campo per Giacomo 059/19-PD promossa dalla famiglia Nalon in memoria del figlio Giacomo scomparso per un neuroblastoma e destinando i fondi raccolti alla Divisione di Oncoematologia Pediatrica, Università di Padova, Prof. A. Biffi e collaboratori, per lo sviluppo di un progetto di ricerca volto alla caratterizzazione del neuroblastoma a livello cellulare e molecolare che permetta di identificare nuovi target terapeutici e determinanti antigenici per lo sviluppo di terapie mirate;
- Prog. Dia donazioni ricevute come finanziamento all'attività di Ricerca, diagnostica avanzata e sostegno psicologico a favore della Clinica e Laboratorio di Oncoematologia dell'Azienda Ospedaliera - Università di Padova Responsabile Prof.ssa Biffi;
- Donazioni per Progetto di ricerca sul trattamento dell'ernia diaframmatica congenita a copertura costi di Martina Piccoli;
- Donazioni dagli imprenditori per progetto "La Ricerca pediatrica nel cuore dell'imprenditoria" per diventare testimonial della ricerca investendo sui principali progetti della fondazione;
- Donazioni dal Giardino della ricerca Odv per cofinanziamento costi per attività dott.ssa Maran Prog. Drepanocitosi;
- Donazioni dal Giardino della ricerca Odv per cofinanziamento costi per attività dott.ssa Vanuzzo Prog. Dia.

Nella voce A5 "Proventi del 5 per mille" del rendiconto gestionale sono classificati i proventi assegnati per complessivi euro 2.487.684. L'impiego di tali sarà destinato principalmente a favore dell'attività di Ricerca Scientifica e per la restante parte a copertura parziale dei costi di gestione della Torre della Ricerca.

L'ente provvede alla rendicontazione nei modi e nei tempi previsti dalla legge.

La contabilizzazione del 5 per mille tra i proventi avviene al momento della pubblicazione degli elenchi dei beneficiari e degli importi assegnati da parte dell'Agenzia delle Entrate.

I contributi pubblici in conto esercizio sono contabilizzati tra i proventi. Trattasi di donazioni ricevute nel corso del 2023 a supporto dell'attività della Fondazione da Comuni. Le somme ricevute ammontano complessivamente ad euro 20.373.

### Numero di dipendenti e volontari

Nella presente sezione sono indicate alcune informazioni sul personale dipendente e sui volontari.

Il personale in forza al 31/12/2024 è pari a 9 unità.

La Fondazione conta su un gran numero di volontari: sono 329 quelli iscritti nel Registro del volontariato.

In particolare circa sessanta sono attivi ed operativi presso la sede della Fondazione nel periodo Natalizio e Pasquale e oltre cento sono coloro che si prodigano a distribuire i gadget della Fondazione nelle varie provincie.

A questi vanno aggiunti coloro che, sotto qualsiasi forma, si impegnano nel prestare supporto, consulenza, risorse alla Fondazione.

### Compensi all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale

Le cariche dei componenti del Comitato Direttivo e dei componenti del Collegio dei Revisori sono espressamente assunte a titolo gratuito.

### Prospetto degli elementi patrimoniali e finanziari e delle componenti economiche inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'art. 10 del D.Lgs. 117/2017.

### Operazioni realizzate con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

### Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo

L'avanzo d'esercizio viene destinato come segue: alle riserve di utili o avanzi di gestione, nel patrimonio libero.

### Prospetto illustrativo dei costi e dei proventi figurativi

Per Fondazione Città della Speranza Onlus è fondamentale il supporto dei volontari che sostengono la ricerca nel campo delle patologie oncoematologiche pediatriche attraverso la loro presenza a tutto tondo e per tutto il periodo dell'anno. Principalmente il sostegno si concentra in quei periodi dell'anno in cui oltre 60 volontari prestano lavoro gratuitamente presso la sede della Fondazione per preparare le ceste e i pacchi natalizi, oltre cento volontari sono presenti in tantissimi Comuni per dispensare panettoni o stelle natalizie o colombe pasquali per raccogliere fondi al solo fine di sostenere la ricerca pediatrica. Durante le manifestazioni sportive che si effettuano una volta l'anno, inoltre, v'è la presenza di oltre cinquanta volontari che si adoperano a titolo gratuito per garantire la riuscita dell'evento. Inoltre, ci sono volontari che attivamente e quotidianamente in reparto sostengono le famiglie dei piccoli pazienti che ne hanno bisogno. E per tutto il resto dell'anno ci sono professionisti che prestano consulenza gratuita, personale che si offre gratuitamente di dare una mano durante gli eventi istituzionali della Fondazione.

Per la prima volta si è deciso di riportare in calce al rendiconto gestionale il costo figurativo relativo all'impiego dei volontari iscritti nel registro di cui all'articolo 17, comma 1, del decreto legislativo 2 agosto 2017, n. 117. Il costo figurativo per il 2024 è stato imputato interamente all'area di interesse generale:

| Costi figurativi da attività di Interesse generale: |                |
|-----------------------------------------------------|----------------|
| ore di volontariato prestate nel 2024               | 45.060         |
| costo orario (euro)                                 | 14,12          |
| <b>Totale costi figurativi (euro)</b>               | <b>636.247</b> |

Il costo orario è stato determinato prendendo a riferimento il CCNL Terziario Confcommercio livello 7°.

### Differenza retributiva tra lavoratori dipendenti

L'ente si avvale di personale dipendente. Di seguito si riportano le informazioni in ordine alla differenza retributiva tra lavoratori dipendenti, per finalità di verifica del rapporto uno a otto, di cui all'art. 16 del D.Lgs. 117/2017 e s.m.i., da calcolarsi sulla base della retribuzione annua lorda:

Retribuzione annua lorda più alta: 52.210.

Retribuzione annua lorda più bassa: 11.239.

Risulta rispettato sia il limite previsto dalla lettera e) del comma 6 del D.Lgs 460/97 che il parametro previsto dall'art.16 del D. Lgs.117/2017 (differenza non superiore al rapporto uno a otto).

### Descrizione e rendiconto specifico dell'attività di raccolta fondi

Di seguito un rendiconto specifico delle entrate e delle spese relative a ciascuna delle celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione effettuate occasionalmente di cui all'articolo 79, comma 4, lettera a) del d. lgs. 117/2017:

| Oneri                               | Importo          | Manifestazione         | Proventi                               | Importo          | Manifestazione         |
|-------------------------------------|------------------|------------------------|----------------------------------------|------------------|------------------------|
| Costi Manifestazione                | 251.417          | Pasqua                 | Contributo Manifestazioni              | 463.593          | Pasqua                 |
|                                     |                  |                        | Contributi in natura/omaggi            | 5.262            |                        |
|                                     | <b>251.417</b>   | <b>Pasqua Totale</b>   |                                        | <b>468.855</b>   | <b>Pasqua Totale</b>   |
| Costi Manifestazione                | 13.567           | Sport                  | Contributo Manifestazioni              | 129.718          | Sport                  |
|                                     |                  |                        | Contributi in natura/omaggi            | 1.963            |                        |
|                                     | <b>13.567</b>    | <b>Sport Totale</b>    |                                        | <b>131.681</b>   | <b>Sport Totale</b>    |
| Costi Manifestazione                | 818.392          | Natale                 | Contributo Manifestazioni              | 1.747.431        | Natale                 |
|                                     |                  |                        | Contributi in natura/omaggi            | 21.699           |                        |
|                                     | <b>818.392</b>   | <b>Natale Totale</b>   |                                        | <b>1.769.130</b> | <b>Natale Totale</b>   |
| Costi Manifestazione                | 87.838           | 30° Anniversario       | Contributo Manifestazioni              | 134.300          | 30° Anniversario       |
|                                     |                  |                        | Contributi in natura/omaggi            | 0                |                        |
|                                     | <b>87.838</b>    | <b>30° Ann. Totale</b> |                                        | <b>134.300</b>   | <b>30° Ann. Totale</b> |
| <b>Tot. Oneri da manifestazioni</b> | <b>1.171.214</b> |                        | <b>Tot. Proventi da manifestazioni</b> | <b>2.503.966</b> |                        |

Tali oneri e proventi sono riclassificati nella voce "Raccolta Fondi Occasionali" e per la parte residua dei proventi nella voce "Altri proventi da raccolta fondi" della sezione "C" del Rendiconto di Gestione.

### Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

Osserviamo anzitutto la destinazione delle risorse tra le varie attività attraverso l'analisi dei costi ed oneri per attività rispetto al totale dei costi e oneri:

| Incidenza costi e oneri per attività sul totale costi ed oneri: |             |
|-----------------------------------------------------------------|-------------|
| Oneri attività di interesse generale su oneri totali            | 72%         |
| Oneri attività secondarie e strumentali su oneri totali         | 0%          |
| Oneri attività di raccolta fondi su oneri totali                | 19%         |
| Oneri attività finanziarie e patrimoniali su oneri totali       | 2%          |
| Oneri attività di supporto su oneri totali                      | 6%          |
| <b>Totale incidenza costi e oneri</b>                           | <b>100%</b> |

Dalla tabella è agevole individuare le attività che hanno il maggior impiego di risorse: l'attività di interesse generale (72%) e la raccolta fondi (19%).

Pertanto, è effettiva la prevalenza delle attività di interesse generale nella destinazione delle risorse della Fondazione e la sua preponderanza è la chiara manifestazione della centralità dello svolgimento delle attività di interesse generale dell'ente.

|                                                                                            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Rapporto tra le erogazioni monetarie dirette su totale oneri di interesse generale:</b> | <b>59%</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|

Il 59% dei costi ed oneri dell'attività di interesse generale consiste in erogazioni monetarie che la Fondazione trasferisce direttamente alla Fondazione Istituto di Ricerca Pediatrica o ad altri beneficiari.

|                                                                  |           |
|------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Rapporto tra oneri per il personale e oneri totali:</b>       |           |
| $(A4+E4)/OT$                                                     | 5%        |
| <b>di cui <u>incidenza del solo personale amministrativo</u></b> | <b>3%</b> |

Si evidenzia come l'incidenza del personale dipendente amministrativo sia bassissima, solo il 3% rispetto ai costi ed oneri totali dell'ente.

Andiamo ora ad analizzare la composizione dei ricavi e proventi della Fondazione, per capire chi siano effettivamente i soggetti che assicurano all'ente le risorse per lo svolgimento delle proprie attività.

|                                                                               |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Incidenza proventi e ricavi per attività sul totale proventi e ricavi:</b> |             |
| Rapporto tra proventi attività di interesse generale e proventi totali        | 51%         |
| Rapporto tra proventi attività secondarie e strumentali e proventi totali     | 0%          |
| Rapporto tra proventi attività di raccolta fondi e proventi totali            | 41%         |
| Rapporto tra proventi finanziari e patrimoniali e proventi totali             | 9%          |
| Rapporto tra proventi di supporto generale e proventi totali                  | 0%          |
| <b>Totale incidenza proventi e ricavi</b>                                     | <b>100%</b> |

I ricavi derivanti dall'attività di interesse generale sono prevalenti rispetto a tutte le altre aree di attività (incidenza del 51%). Al contrario dei costi ed oneri, tuttavia, non è necessario che i proventi derivanti dall'attività di interesse generale siano prevalenti perché nella logica degli Enti del Terzo Settore l'esercizio delle altre attività è rivolto al sostegno delle attività di interesse generale.

|                                                                                                     |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>RNAU – Risultato Netto Accantonamenti Utilizzi a Riserve per Decisione Organi Istituzionali:</b> |                |
| $RG + (A9+E8) - (A10+E9)$                                                                           | 3.787.407,92 € |

Il RNAU rappresenta il risultato gestionale depurato dall'influsso delle decisioni degli organi istituzionali su accantonamenti e utilizzi di riserve contabilizzati.

|                                                                                                       |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Incidenza Accantonamenti Netti a Riserve per Decisione Organi su Risultato Gestionale Globale:</b> |    |
| $(RG - RNAU) / RG$                                                                                    | 8% |

La situazione complessiva dell'Ente è tale da consentirne la continuità nel perseguimento degli scopi statutari e di garantire i terzi rispetto agli impegni assunti.

### Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari

Prendendo in esame un arco temporale di breve termine non si prevedono significativi mutamenti che possano interessare la gestione e modificare gli equilibri economici e finanziari.

Nonostante sul medio lungo termine l'evoluzione dipenda da aspetti difficilmente prevedibili, si ritiene che l'impegno gestionale e finanziario dei soci fondatori e l'attuale situazione patrimoniale - finanziaria dell'Ente siano tali da assicurare la sussistenza del postulato della "continuità aziendale", effettuando una valutazione prospettica della capacità dell'ente di

continuare a svolgere la propria attività per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

### **Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie**

L'attività istituzionale della Fondazione è diretta esclusivamente al perseguimento di scopi di utilità e solidarietà sociale favorendo lo studio, l'attività didattica, la ricerca scientifica e l'assistenza nel campo di tutte le patologie infantili, prioritariamente nel campo delle patologie oncoematologiche pediatriche.

Per ricerca scientifica deve intendersi l'attività di ricerca svolta nell'ambito della prevenzione, diagnosi e cura delle patologie sopra indicate; per assistenza si intende anche l'attività di sostegno a progetti di aiuto all'infanzia. Dette attività possono essere svolte direttamente dalla Fondazione ovvero da essa affidate ad università, enti di ricerca ed altre fondazioni che le svolgono direttamente.

Nel perseguimento dei propri scopi istituzionali, la Fondazione si rivolge prioritariamente alla "Fondazione Istituto di Ricerca Pediatrica Città della Speranza" nonché a tutti gli enti che operano senza finalità di lucro nei settori della Fondazione stessa. I beneficiari costituiscono un asset fondamentale per la Fondazione, la quale persegue la propria missione attraverso la valorizzazione di progetti di qualità.

L'individuazione delle iniziative da sostenere avviene sulla base di criteri definiti, che consentano di perseguire al meglio gli obiettivi di missione, escludendo situazioni di conflitto di interessi e ingerenze esterne. Nel processo di selezione delle iniziative, la Fondazione procede a una valutazione di merito sia assoluta che comparativa rispetto ad altre iniziative di analogo contenuto. Similmente, i "progetti propri" della Fondazione sono realizzati a seguito della valutazione di possibili soluzioni alternative per perseguire con maggiore efficacia gli obiettivi programmati. Il completo benessere fisico e psichico del bambino e dell'adolescente colpiti da malattie oncoematologiche e rare costituiscono le priorità della Fondazione Città della Speranza.

Per garantire standard elevati e qualitativi nella presa in carico del paziente e della sua famiglia, sia dal punto di vista clinico-diagnostico sia sotto il profilo della ricerca, la Fondazione investe i fondi raccolti in progetti mirati di assistenza e ricerca scientifica. Città della Speranza pone particolare attenzione anche alla sensibilizzazione e informazione dell'opinione pubblica sulle peculiarità delle patologie pediatriche e della ricerca che vi ruota attorno. A tal fine, promuove e incoraggia iniziative di corretta divulgazione scientifica in collaborazione con il proprio Istituto di Ricerca Pediatrica. Per garantire al bambino e alla sua famiglia un'offerta assistenziale integrata durante tutto il percorso diagnostico-terapeutico, Fondazione Città della Speranza supporta la Clinica di Oncoematologia Pediatrica di Padova nei seguenti ambiti:

- Diagnostica avanzata;
- Finanziamento al gruppo Debranocitosi della Clinica di Oncoematologia di Padova;
- Finanziamento Servizio di psiconcologia nel reparto di Oncoematologia di Padova;
- Acquisti per alcune necessità del Reparto e del Day Hospital di Padova;
- Finanziamento progetti di ricerca vagliati da un proprio Comitato Scientifico.

### **Contributo delle attività diverse al perseguimento della missione dell'ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale**

L'ente non svolge attività diverse ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 117/2017.

### **Conclusioni**

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Malo, 31/3/2025

Il Vicepresidente del Comitato Direttivo  
Ing. Guglielmo Bedeschi



# FONDAZIONE CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS

Sede Legale: VIA ALESSANDRO VOLTA 4 – 36034 MALO (VI)  
Codice Fiscale 92081880285

## Relazione del Collegio dei Revisori

Al Comitato Direttivo della  
Fondazione CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS

### Premessa

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, pubblicate nel dicembre 2020.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio di esercizio della Fondazione Città della Speranza ONLUS al 31/12/2024, redatto in conformità all'art. 13 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 (d'ora in avanti Codice del Terzo settore) e del D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dall'OIC 35 Principio contabile ETS (d'ora in avanti OIC 35) che ne disciplinano la redazione; il bilancio evidenzia un avanzo d'esercizio di euro 4.118.817.

Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nei termini statutari. A norma dell'art. 13, co. 1, del Codice del Terzo Settore esso è composto da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione.

### Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

#### Giudizio

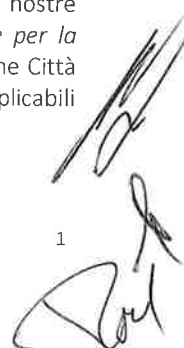
Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della FONDAZIONE CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS, costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2024 e dal rendiconto gestionale per l'esercizio chiuso a tale data e dalle sezioni "Parte generale" e "Illustrazione delle poste di bilancio" incluse nella relazione di missione. Il suddetto bilancio d'esercizio è stato preparato in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della FONDAZIONE CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS al 31/12/2024 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Fondazione Città della Speranza Onlus in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.



## ***Responsabilità del Comitato Direttivo e dell'Organo di controllo per il bilancio d'esercizio***

Il Comitato Direttivo è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il Comitato Direttivo è responsabile per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare a operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità, nonché per una adeguata informativa in materia. Il Comitato Direttivo utilizza il presupposto della continuità nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia rilevato l'esistenza di cause di estinzione o scioglimento e conseguente liquidazione della Fondazione o condizioni per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

L'Organo di controllo ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Fondazione.

## ***Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione legale svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Fondazione;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dal Comitato Direttivo, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti a una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte del Comitato Direttivo del presupposto della continuità e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di continuare a operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Fondazione cessi di operare come un'entità in funzionamento;



- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

## Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

### ***Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.lgs. 39/10***

Il Comitato Direttivo della FONDAZIONE CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS è responsabile per la predisposizione della sezione *"Illustrazione della situazione dell'Ente e dell'andamento della gestione"* inclusa nella relazione di missione della FONDAZIONE CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS al 31/12/2024, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (ISA Italia) 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della sezione *"Illustrazione della situazione dell'Ente e dell'andamento della gestione"* inclusa nella relazione di missione con il bilancio d'esercizio della FONDAZIONE CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS al 31/12/2024 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la sezione *"Illustrazione della situazione dell'Ente e dell'andamento della gestione"* inclusa nella relazione di missione è coerente con il bilancio d'esercizio della FONDAZIONE CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS al 31/12/2024 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art.14, comma2, lettera e), del D. Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'Ente e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

## Relazione ai sensi dell'art. 30, comma 7, del Codice del Terzo Settore

### ***1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 30, co. 7 del Codice del Terzo Settore***

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile, e sul loro concreto funzionamento; abbiamo inoltre monitorato l'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, con particolare riguardo alle disposizioni di cui all'art. 5 del Codice del Terzo Settore, inerente all'obbligo di svolgimento in via esclusiva o principale di una o più attività di interesse generale, all'art. 6, inerente al rispetto dei limiti di svolgimento di eventuali attività diverse, all'art. 7, inerente alla raccolta fondi, e all' art. 8, inerente alla destinazione del patrimonio e all'assenza (diretta e indiretta) di scopo lucro.

Per quanto concerne il monitoraggio degli aspetti sopra indicati e delle relative disposizioni, si riferiscono di seguito le risultanze dell'attività svolta:

- la Fondazione svolge esclusivamente attività di interesse generale ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 117/2017;
- la Fondazione ha posto in essere attività di raccolta fondi secondo le modalità e i limiti previsti dall'art. 7 del Codice del Terzo Settore e dalle relative linee guida; ha inoltre correttamente rendicontato i proventi e i costi di tali attività nella Relazione di missione;
- la Fondazione ha rispettato il divieto di distribuzione diretta o indiretta di avanzi e del patrimonio; a questo proposito, ai sensi dell'art. 14 del Codice del Terzo Settore, ha pubblicato gli eventuali emolumenti, compensi o corrispettivi, retribuzioni, a qualsiasi titolo attribuiti ai componenti degli organi sociali, ai dipendenti apicali e agli associati;

Abbiamo partecipato alle riunioni del Comitato Direttivo e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.



Abbiamo acquisito dal Comitato Direttivo, con adeguato anticipo, anche nel corso delle sue riunioni, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Fondazione e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 29, co. 2, del Codice del Terzo Settore.

## **2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

L'organo di controllo ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste Norma 3.8. delle "Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore" consistenti in un controllo complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. È stata inoltre verificata la rispondenza del bilancio e della relazione di missione ai fatti e alle informazioni di rilievo di cui l'organo di controllo era a conoscenza a seguito della partecipazione alle riunioni del Comitato Direttivo, dell'esercizio dei suoi doveri di vigilanza, dei suoi compiti di monitoraggio e dei suoi poteri di ispezione e controllo.

## **3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, invitiamo ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dall'Organo Amministrativo.

L'organo di controllo concorda con la proposta di destinazione dell'avanzo formulata dall'organo di amministrazione.

### **Il Collegio dei Revisori**

dott. Marco Snichelotto – Presidente

dott. Antonio Baio – Revisore

dott. Riccardo Oliva Medin – Revisore

Malo, 18 marzo 2025

**Fondazione Città della Speranza ONLUS**

**Assemblea dei Soci 5 aprile 2025**

**Relazione del Presidente sul bilancio chiuso il 31.12.2024**

Gentili Signore ed egregi Signori, cari Soci,

con l'approvazione del bilancio al 31.12.2024 si conclude il trentesimo anno di attività della Fondazione.

Il 2024, anno del Trentennale, è stato un anno particolarmente importante per Città della Speranza.

Un anno di sfide, di traguardi raggiunti, ma di ancor nuove mete a cui tendere per diffondere ancora di più il nostro messaggio. Un anno che ci impone riflessioni ma che senz'altro ci ha regalato molte soddisfazioni.

Come si anticipava, il 2024 è stato prima di tutto "l'Anno del Trentennale". Siamo nati nel 1994, spinti da necessità materiali di assistenza per i nostri bambini e le loro famiglie, ma più di tutto da esigenze emotive: prendere una difficilissima situazione in mano e fare qualcosa per risolverla.

Nel Bilancio Sociale che Vi verrà poi illustrato brevemente nella struttura e nei contenuti, abbiamo dato largo spazio al report delle iniziative implementate e agli eventi che hanno maggiormente contraddistinto l'attività della Fondazione e dell'Istituto di Ricerca. Un documento fondamentale per chi volesse entrare ancora di più nei meccanismi della Fondazione, da leggere con attenzione e che raccoglie gli sforzi dei molti che ne hanno generato i contenuti e di chi lo ha realizzato con grande impegno e ai quali va un grande ringraziamento.

Il primo dato che Vi presento e che ci inorgoglisce è la raccolta fondi del 2024 che ha superato i 10 milioni di euro con un incremento del 27 % rispetto all'anno precedente. È un risultato molto importante che certifica l'ottimo lavoro fatto, attraverso le strategie avviate dalla Fondazione. È soprattutto un risultato ottenuto grazie all'impegno dei tanti volontari che incessantemente operano ogni giorno per rendere sempre più vicino il nostro obiettivo. A tutti loro dobbiamo molto e a tutti loro va la nostra riconoscenza.

Ad oggi, in questi tre decenni, molto, molto davvero è stato fatto: la Clinica Oncoematologica di Padova che è punto di riferimento per le cure oncoematologiche pediatriche; la Clinica Pediatrica dell'Ospedale di Vicenza; l'Istituto di Ricerca Pediatrica, noto oramai come "la Torre della Ricerca", nel quale operano oltre 200 ricercatori di altissimo livello nel panorama scientifico nazionale ed internazionale, modello unico di sistema pubblico-privato che si basa su tre pilastri: la Fondazione Città della Speranza, l'Azienda Ospedale Università Padova, l'Ateneo universitario cittadino.

Un primato che richiede molti spazi tanto che, da questo punto di vista, tutto il 2024 è stato dedicato alla progettazione e agli adempimenti burocratici ed amministrativi per realizzare l'ampliamento del Centro di Ricerca pediatrica che oramai è per tutti noto come "la Seconda Torre". In questo anno è andata concretizzandosi una idea partita con l'acquisizione del terreno accanto all'Istituto nel 2021, e arrivata al progetto di questa nuova costruzione già depositato. Speriamo con il 2025 di poter dare avvio a questa impresa per sopperire ad una reale mancanza di spazi, così da portare avanti sempre più partnership e progetti di ricerca, e conseguire il nostro sogno: un mondo libero dalle malattie oncoematologiche pediatriche.

Altro importante investimento strutturale avvenuto nello scorso anno è stato l'acquisizione della nuova sede di Fondazione che, dopo un decennio nella quale aveva trovato ospitalità a Monte di Malo, è tornata finalmente nel comune di Malo dove tutto è nato tre decenni fa. Un restauro realizzato in tempo record: poche settimane per ristrutturazione, allestimento e trasloco che hanno reso perfettamente operativa questa nuova sede: mille metri quadrati di superficie tra uffici e magazzini ai quali si aggiungono altri 4.200 metri quadri di superficie esterna con possibilità di ampliamento. Anche questo è stato un sogno realizzato.

Ottimi risultati anche per quanto riguarda le donazioni. In aumento il "5x1000", piccolo grande gesto che ci ha premiati anche quest'anno. Siamo riusciti ad entrare ancora di più nel cuore delle persone che con un solo gesto - una semplice firma - ci hanno premiato, consentendoci di garantire lavoro ai nostri Ricercatori. Nel 2024 sono state raccolte 70.904 firme a nostro favore, delle quali 65.517 mila sono concentrate in Veneto. Intendiamo continuare ad operare sulle aree di intervento limitrofe per migliorare la nostra visibilità e sulle quali dobbiamo sviluppare una forte strategia di attacco. È infatti evidente come, nonostante il contributo alla ricerca dato dalla Fondazione non sia relegato nei confini regionali, l'attività di raccolta continua a rimanere, in massima parte, legata alla realtà veneta.

E ancora: il 2024 ha segnato un passo importante nel toccare un punto molto delicato del cuore delle persone: il “Dopo di noi”. Sono infatti aumentati in maniera significativa i lasciti testamentari a favore della nostra Fondazione: ben 14 a fronte dei 3 del 2023. Segno che abbiamo raggiunto l’anima delle persone le quali, lasciando questo mondo, ci hanno onorato del loro imperituro ricordo.

Moltissime le iniziative di sostegno da parte di privati, aziende, associazioni, grazie alle quali abbiamo potuto incrementare le donazioni ricevute, segno di una sempre crescente sensibilità verso la nostra causa – guarire i più piccoli – ma soprattutto riconferma del valore della nostra trasparenza e affidabilità che ci rendono interlocutori sicuri e garanti della serietà del nostro impegno.

Voce da record è la raccolta nella campagna natalizia con un incremento considerevole delle quantità di prodotti ceduti, a fronte di donazioni. Il forte incremento delle quantità distribuite, ha messo a dura prova il magazzino che però, grazie ad una ottima organizzazione interna e al superlativo lavoro dei volontari, è stato completamente assorbito. E sempre all’impegno e al merito dei nostri volontari va ascritto anche il successo nel numero di iniziative solidali organizzate sia nei capoluoghi e nelle città, che capillarmente nei singoli comuni di ogni provincia, nei quali mai è venuta meno la presenza di Città della Speranza in banchetti, iniziative, concerti, distribuzioni sempre grazie ai tanti nostri sostenitori e appunto ai nostri volontari.

Questi primi trent’anni di Fondazione Città della Speranza, sono trascorsi, anzi, volati! Certo non senza fatica ma sempre con costante e genuino entusiasmo delle centinaia di mani operose ci sono accanto per sostenerci: senza le mani dei Volontari e la generosità del loro animo che ci mette a disposizione tempo, creatività, soluzioni, il nostro cammino sarebbe stato molto più lento ed oneroso.

Molto interessanti, infine, i dati economici fortemente positivi e che rappresentano una Fondazione in piena salute: chiudiamo il 2024 con un’importante crescita sul 2023 che ha portato un risultato straordinario di oltre 4,1 milioni di utile.

Gli utili derivanti da una proficua raccolta fondi negli ultimi anni, ci hanno permesso di chiudere anticipatamente gli impegni con gli Istituti Bancari continuando sempre a finanziare la ricerca. L’aver accantonato risorse ci consente inoltre di affrontare con maggior tranquillità il prossimo impegno per l’ampliamento del Centro di Ricerca con la costruzione della “Seconda Torre”.

Grazie quindi a tutto il Consiglio Direttivo, ai Revisori dei Conti e Probiviri, al Fondatore Franco Masello, ai professionisti, al personale di segreteria di Malo, a tutti gli stakeholders, al personale della Clinica di Oncoematologia Pediatrica, all'Università e Azienda Ospedaliera di Padova, ai 204 Comuni Gemellati, alla Fondazione Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo, al Comune di Padova, oltre che al Generale Stefano Lupi, al Consiglio di Amministrazione, al personale e ai collaboratori di IRP Città della Speranza.

Grazie a tutti Voi,

Guglielmo Bedeschi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Guglielmo Bedeschi', with a large, stylized initial 'G'.