

FONDAZIONE CITTA' DELLA SPERANZA ONLUS

Sede Legale: VIALE DEL LAVORO 12 – MONTE DI MALO (VI)

Codice Fiscale: 92081880285

Relazione del Collegio dei Revisori

Bilancio al 31/12/2012

Signori Amministratori, in osservanza a quanto previsto dall'articolo 18 del vigente Statuto della Fondazione si provvede a redigere la seguente relazione al bilancio chiuso il 31/12/2012.

Relazione al Comitato Direttivo

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2012 la nostra attività è stata ispirata alle norme di comportamento contenute nel documento "Il controllo indipendente negli enti no profit ed il contributo professionale del Dottore Commercialista e dell' Esperto Contabile" raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili nel documento del 16/02/2011.

In particolare:

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge, dell' atto costitutivo e dello statuto nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e funzionamento della Fondazione;
- Abbiamo partecipato alle riunioni del Consiglio Generale e del Comitato Direttivo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto della Fondazione e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio della Fondazione;
- Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sulle principali attività della Fondazione non rilevando in tal senso alcuna anomalia;
- Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento delle informazioni periodicamente ricevute, e dall'esame dei documenti della Fondazione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- Abbiamo verificato durante le periodiche riunioni la consistenza della cassa, i crediti da lasciti testamentari, nonché i titoli. E' stata inoltre analizzata la partecipazione della Fondazione all' Istituto Ricerca Pediatrica Città della Speranza valorizzata per € 12.104.407 di cui € 12.004.407 indicati nei conti d'ordine per la concessione in usufrutto della Torre di Ricerca.
- Abbiamo verificato, in base a quanto previsto dal menzionato documento del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, la rispondenza del bilancio e del rendiconto ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri. La revisione contabile è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Il Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2012, che il Comitato Direttivo ci ha fatto pervenire a norma dello statuto della Fondazione, si compone di:

- Stato patrimoniale
- Rendiconto gestionale
- Rendiconto finanziario
- Nota integrativa
- Relazione di Missione

Il risultato gestionale evidenzia un valore positivo pari ad € 1.861.796,19, il quale trova riscontro nei seguenti dati sintetici rapportati all'esercizio precedente:

	2012		2011		
ATTIVO					
Attivo immobilizzato		32.048.187	96%	20.733.425	95%
- Imm.ni immateriali	18.042			3.393	
- Imm.ni materiali	19.796.353			20.500.648	
- Imm.ni finanziarie	12.233.791			229.384	
Attivo corrente		1.184.541	4%	1.025.203	5%
Rimanenze		25.122		26.632	
- Rimanenze	25.122	2%		26.632	2%
Disponibilità finanziarie		229.334		34.648	
- Crediti per contributi	18.290	2%		18.374	2%
- Crediti per lasciti testamentari	201.121	17%		-	0%
- Crediti tributari	-	0%		-	0%
- Crediti altri	9.924	1%		16.275	1%
- Attività finanziarie	-	0%		-	0%
Disponibilità liquide		930.085		963.923	
- Depositi bancari	886.393	75%		821.638	69%
- Denaro in cassa	4.405	0%		6.937	1%
ratei e risconti	39.288	3%		135.349	11%
TOTALE ATTIVO		33.232.728		21.758.628	

PASSIVO	2012		2011		
Patrimonio netto		19.244.122	58%	17.380.313	80%
- capitale proprio	4.624.048			4.622.035	
- Risultato gestione d'esercizio	1.861.796			1.306.718	
- Risultato gestione esercizi precedenti	12.758.278			11.451.560	
Debiti a breve		1.130.814	3%	4.302.946	20%
- Banche a breve	-	0%		-	0%
- Fornitori	1.018.300	90%		4.145.887	96%
- Tributari	25.749	2%		29.878	1%
- Previdenziali	19.932	2%		32.117	1%
- Altri debiti	66.834	6%		49.838	1%
- Ratei e risconti	-	0%		45.226	1%
Debiti a medio/lungo		12.857.791	39%	75.370	0%
- TFR	35.331	0%		75.370	100%
- Banche a m/l	12.822.460	100%		-	0%
- Fornitori	-	0%		-	0%
- Tributari	-	0%		-	0%
- Previdenziali	-	0%		-	0%
- Altri debiti	-	0%		-	0%
- Ratei e risconti	-	0%		-	0%
TOTALE PASSIVO		33.232.728		21.758.628	

Conclusioni

A nostro giudizio, non vi sono elementi che possono far ritenere quanto verificato che il bilancio al 31/12/2012 non sia conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione ma rappresenti in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, finanziaria ed il risultato di gestione dell' esercizio chiuso al 31 dicembre 2012.

Il Collegio dei Revisori

Dott. Nicola Artoni – Presidente
Dott. Graziano Dal Lago – Revisore
Gianfranca Sartori – Revisore

Monte di Malo, 02/04/2013